

ALLEGATO (B1)

ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

C.A.P. 72100 - Via Casimiro, 27- Tel. 0831/225711- Fax 0831/568237

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2018

Allegata alla deliberazione

Il Bilancio di previsione dell'esercizio 2018 è stato predisposto in osservanza della riforma contabile prevista dal decreto legislativo n. 118 del 2011 che ha investito le regioni e tutti gli enti locali e i loro organismi gli enti strumentali.

L'armonizzazione contabile, nelle amministrazioni che la adottano, ha richiesto l'adeguamento del sistema informatico contabile ai principi della riforma, con particolare riferimento alle scritture di contabilità finanziaria, alla classificazione del bilancio e all'adozione del piano dei conti integrato.

Il decreto legislativo n.118/2011 ha imposto il principio della competenza finanziaria, criterio di imputazione delle obbligazioni perfezionate attive e passive (impegni ed accertamenti) all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza.

Con l'introduzione del decreto legislativo 118/2011, la struttura del bilancio, così come prevedeva il D.M. 10 ottobre 1986, viene modificata e rapportata al bilancio dello Stato e classificato in missioni e programmi.

Il bilancio di previsione, almeno triennale di competenza e di cassa nel primo esercizio, ha carattere autorizzatorio, costituendo limite agli impegni di spesa ed ai pagamenti, fatta eccezione per i servizi per conto di terzi e per i rimborsi delle anticipazioni di tesoreria. La funzione autorizzatoria fa riferimento anche alle entrate per accensione di prestiti.

La riforma dei bilanci ha imposto quindi nuovi principi di imputazione degli impegni e degli accertamenti fondati sull'esigibilità dell'obbligazione giuridicamente perfezionata.

L'esercizio 2018 si proietterà sul risultato degli obiettivi programmati e la stabilizzazione dei risultati conseguiti attraverso il recupero della morosità pregressa anche con azioni giudiziarie contrastando l'abusivismo edilizio.

Anche nel Bilancio di previsione 2018-2020 si precederà a una diminuzione della spesa dovuta al recupero del disavanzo di amministrazione distribuito negli anni 2016-2017-2018 così come previsto dal nuovo sistema contabile.

Le previsioni sono state stimate ed elaborate sulla base delle previsioni fornite dai responsabili degli uffici e dai dati storici degli ultimi 5 rendiconti approvati.

Per le previsioni di cassa necessarie per poter far fronte ai pagamenti presunti in conto competenza e in conto residui si è tenuto conto del trend delle riscossioni avvenute negli ultimi tre esercizi e del saldo di cassa al 31/12/2017.

Dopo l'approvazione del conto Consuntivo 2017 verrà effettuata una variazione al Bilancio di Previsione 2018-2020 che comporterà un aumento della spesa sui capitoli relativi agli impegni re imputati con l'inserimento analitico delle singole poste nel Bilancio.

- FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA'

Al fine di poter procedere alla elaborazione del bilancio di previsione 2018 il decreto legislativo 118/11 impone l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità il cui ammontare è determinato in considerazione della dimensione degli stanziamenti relativi ai crediti che si prevede si formeranno nell'esercizio, e dell'andamento del fenomeno negli ultimi cinque esercizi precedenti.

L'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità non è oggetto di impegno di spesa e genera un'economia di bilancio che confluisce nel risultato di amministrazione come quota accantonata.

La determinazione dell'accantonamento del fondo crediti di dubbia esigibilità è stata determinata dall'analisi dei crediti per tipologie di entrate per le quali si è ritenuto di procedere all'accantonamento in particolare quei capitoli di entrate da canoni che evidenziano la morosità.

I risultati sono di seguito riportati.

**A.R.C.A. NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI (BR)

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO SVALUTAZIONE CREDITI**Esercizio finanziario 2018**

Tipologia	DENOMINAZIONE	Stanziamenti di bilancio	Accantonamento obbligatorio al fondo	Accantonamento effettivo di bilancio	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3
1010100	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>				
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	0,00			
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00%
1000000	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	
	<i>Trasferimenti correnti</i>				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	564.371,00	0,00	-	-
2000000	TOTALE TITOLO 2	564.371,00	0,00	0,00	
	<i>Entrate extratributarie</i>				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	5.951.441,00	1.241.446,99	1.241.446,99	20,86%
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	4.000,00	0,00	0,00	0,00%
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	4.317.523,91	280.423,44	280.423,44	6,50%
3000000	TOTALE TITOLO 3	10.272.964,91	1.521.870,43	1.521.870,43	
	<i>Entrate in conto capitale</i>				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00%
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	2.869.438,75			-
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	2.869.438,75			-
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			-
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00%
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	2.140.000,00	0,00	0,00	0,00%
4000000	TOTALE TITOLO 4	5.009.438,75	0,00	0,00	
	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00%
5000000	TOTALE TITOLO 5	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE GENERALE	15.846.774,66	1.521.870,43	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	10.837.335,91	1.521.870,43	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	5.009.438,75	0,00	0,00	

**A.R.C.A. NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI (BR)

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Esercizio finanziario 2019

Tipologia	DENOMINAZIONE	Stanzamenti di bilancio	Accantonamento obbligatorio al fondo	Accantonamento effettivo di bilancio	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3
1010100	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>				
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	0,00			
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00%
1000000	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	
	<i>Trasferimenti correnti</i>				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	555.408,92	0,00	-	-
2000000	TOTALE TITOLO 2	555.408,92	0,00	0,00	
	<i>Entrate extratributarie</i>				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	5.926.000,00	1.235.859,60	1.516.149,51	20,85%
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	4.000,00	0,00	0,00	0,00%
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	752.363,00	5.720,92	5.720,92	0,76%
3000000	TOTALE TITOLO 3	6.682.363,00	1.241.580,52	1.521.870,43	
	<i>Entrate in conto capitale</i>				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00%
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	13.656.000,00			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	13.656.000,00			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00%
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	2.716.000,00	0,00	0,00	0,00%
4000000	TOTALE TITOLO 4	16.372.000,00	0,00	0,00	
	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00%
5000000	TOTALE TITOLO 5	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE GENERALE	23.609.771,92	1.241.580,52	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	7.237.771,92	1.241.580,52	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	16.372.000,00	0,00	0,00	

**A.R.C.A. NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI (BR)

COMPOSIZIONE DELL'ACCANTONAMENTO AL FONDO SVALUTAZIONE CREDITI

Esercizio finanziario 2020

Tipologia	DENOMINAZIONE	Stanzamenti di bilancio	Accantonamento obbligatorio al fondo	Accantonamento effettivo di bilancio	% di stanziamento accantonato al fondo nel rispetto del principio contabile applicato 3.3
	<i>Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa</i>				
1010100	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati	0,00			
	di cui accertati per cassa sulla base del principio contabile 3.7	0,00			
	Tipologia 101: Imposte, tasse e proventi assimilati non accertati per cassa	0,00	0,00	0,00	0,00%
1000000	TOTALE TITOLO 1	0,00	0,00	0,00	
	<i>Trasferimenti correnti</i>				
2010100	Tipologia 101: Trasferimenti correnti da Amministrazioni pubbliche	555.408,92	0,00	-	-
2000000	TOTALE TITOLO 2	555.408,92	0,00	0,00	
	<i>Entrate extratributarie</i>				
3010000	Tipologia 100: Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni	5.926.000,00	1.235.859,60	1.516.149,51	20,85%
3030000	Tipologia 300: Interessi attivi	4.000,00	0,00	0,00	0,00%
3050000	Tipologia 500: Rimborsi e altre entrate correnti	752.363,00	5.720,92	5.720,92	0,76%
3000000	TOTALE TITOLO 3	6.682.363,00	1.241.580,52	1.521.870,43	
	<i>Entrate in conto capitale</i>				
4010000	Tipologia 100: Tributi in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00%
4020000	Tipologia 200: Contributi agli investimenti	4.604.000,00			
	Contributi agli investimenti da amministrazioni pubbliche	4.604.000,00			
	Contributi agli investimenti da UE	0,00			
	Tipologia 200: Contributi agli investimenti al netto dei contributi da PA e da UE	0,00	0,00	0,00	0,00%
4040000	Tipologia 400: Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	2.620.000,00	0,00	0,00	0,00%
4000000	TOTALE TITOLO 4	7.224.000,00	0,00	0,00	
	<i>Entrate da riduzione di attività finanziarie</i>				
5010000	Tipologia 100: Alienazione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00%
5000000	TOTALE TITOLO 5	0,00	0,00	0,00	
	TOTALE GENERALE	14.461.771,92	1.241.580,52	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' DI PARTE CORRENTE	7.237.771,92	1.241.580,52	1.521.870,43	
	di cui FONDO CREDITI DI DUBBIA ESIGIBILITA' IN C/CAPITALE	7.224.000,00	0,00	0,00	

Capitolo entrata

61 1

Titolo/Categoria/Macroaggregato **3.01.03.02.002**

206010 - ALL. PROPRI COSTRUITI CON CONTRIB.DELLO STATO (IMP.L.662/96)

Entrate ultimo quinquennio

Estrapola

	Accertamenti		Incassi
2012	4.225.409,40	Competenza+residui	3.642.025,32
2013	4.587.985,49	Competenza+residui	3.976.370,79
2014	4.046.805,49	Competenza (*)	3.422.644,02
2015	4.000.025,40	Competenza (*)	2.382.723,08
2016	4.325.364,72	Competenza (*)	3.348.429,82

(*) Compreso gli incassi effettuati nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente

Fondo svalutazione crediti

	2018	2019	2020	
Previsione entrata	4.923.633,00	4.900.000,00	4.900.000,00	Vis. percentuali
Accantonamento minimo	1.025.592,75	1.020.670,00	1.020.670,00	Imposta calc. %
Importo fondo	1.025.592,75	1.300.295,27	1.300.295,27	Conf.Acc.Minimi

Modalità di calcolo

- a <media dei rapporti annui> (21,00)
- a <media sui totali> (20,83)
- b (25,95)
- c (26,00)

% **20,83**

motivo:

Capitolo entrata:

31 4

Titolo/Categoria/Macroaggregato 3.01.03.02.05

206010 - LOCALI COSTRUITI CON CONTRIB.(ERP) AD USO NON ABITATIVO

Entrate ultimo quinquennio

Estrapola

	Accertamenti		Incassi
2012	196.057,47	Competenza+residui	57.733,98
2013	195.551,86	Competenza+residui	21.935,01
2014	200.278,95	Competenza (*)	89.161,51
2015	230.135,72	Competenza (*)	10.000,00
2016	246.395,88	Competenza (*)	

(*) Compreso gli incassi effettuati nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente

Fondo svalutazione crediti

	2018	2019	2020	
Previsione entrata	122.363,00	122.000,00	122.000,00	Vis. percentuali
Accantonamento minimo	101.879,43	101.577,20	101.577,20	Imposta calco. %
Importo fondo	101.879,43	101.879,43	101.879,43	Conf.Acc.Minimi

Modalità di calcolo

a <media dei rapporti annui> (82,20)
 a <media sui totali> (83,26)
 b (90,98)
 c (90,00)

— % **83,26**

motivo: _____

Capitolo entrata

61 5 Titolo/Categoria/Macroaggregato 3.01.03.02.002

206010 - ALLOGGI DI PROPRIETA' DELLO STATO (S.T.) IMP.L.662/96

Entrate ultimo quinquennio

Estrapola		Accertamenti		Incassi
2012	574.797,51	Competenza+residui	338.700,00	
2013	573.910,05	Competenza+residui	518.168,85	
2014	509.446,36	Competenza (*)	345.571,85	
2015	559.446,36	Competenza (*)	460.000,00	
2016	559.446,36	Competenza (*)	418.000,00	

(*) Compreso gli incassi effettuati nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente

Fondo svalutazione crediti

	2018	2019	2020	
Previsione entrata	454.445,00	453.000,00	453.000,00	Vis. percentuali
Accantonamento minimo	113.974,81	113.612,40	113.612,40	Imposta calc. %
Importo fondo	113.974,81	113.974,81	113.974,81	Conf.Acc.Minimi

Modalità di calcolo

a <media dei rapporti annui> (25,20)
 a <media sui totali> (25,08)
 b (23,30)
 c (23,00)

motivo: _____

— % **25,08**

Capitolo entrata

71 5

Titolo/Categoria/Macroaggregato **3.05.02.03.004**

207010 - RIMBORSI DA UTENTI PER AQP

Entrate ultimo quinquennio

Estrapola

	Accertamenti		Incassi
2012	134.641,00	Competenza+residui	134.641,00
2013	380.400,00	Competenza+residui	152.950,00
2014	25.000,00	Competenza (*)	25.000,00
2015		Competenza (*)	
2016	9.979,65	Competenza (*)	9.979,65

(*) Compreso gli incassi effettuati nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente

Fondo svalutazione crediti

	2018	2019	2020	
Previsione entrata	664.335,00			Vis. percentuali
Accantonamento minimo	274.702,52			Imposta calc. %
Importo fondo	274.702,52			Conf.Acc.Minimi

Modalità di calcolo

a <media dei rapporti annui> (15,00)
 a <media sui totali> (41,35)
 b (39,56)
 c (6,00)

— % **41,35**

motivo:

Capitolo entrata

71 **6** Titolo/Categoria/Macroaggregato **3.05.99.99.999**

207010 - RIMBORSI PER STIPULAZIONE CONTRATTI

Entrate ultimo quinquennio

Estrapola		Accertamenti		Incassi	
	2012	43.302,62	Competenza+residui	43.302,62	
	2013	55.736,07	Competenza+residui	41.108,97	
	2014	37.533,21	Competenza (*)	37.533,21	
	2015	13.287,13	Competenza (*)	13.287,13	
	2016	15.945,44	Competenza (*)	15.945,44	

(*) Compreso gli incassi effettuati nell'anno successivo in conto residui dell'anno precedente

Fondo svalutazione crediti

	2018	2019	2020	
Previsione entrata	64.863,00	64.863,00	64.863,00	Vis. percentuali
Accantonamento minimo	5.720,92	5.720,92	5.720,92	Imposta calc. %
Importo fondo	5.720,92	5.720,92	5.720,92	Conf.Acc.Minimi

Modalità di calcolo

- a <media dei rapporti annui> (5,20)
- a <media sui totali> (8,82)
- b (6,12)
- c (3,00)

— % **8,82**

motivo: _____

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per l'anno 2018 è di € 1.521.870,43

Si passa all'analisi delle varie componenti nelle quali è stato ripartito il bilancio; nella parte che segue approfondiamo i contenuti delle singole parti che compongono il documento contabile e precisamente l'Entrata e la Spesa.

Ai fini dell'analisi della parte entrata del bilancio dell'Agenzia seguiremo lo schema logico proposto dal legislatore partendo cioè dalla lettura delle aggregazioni di massimo livello (titoli) e, progressivamente, procederemo verso il basso cercando di comprendere come i valori complessivi sono stati determinati e, di conseguenza, quali scelte l'amministrazione ha posto in essere attraverso il confronto delle previsioni dell'anno 2018 con quelle dell'anno precedente.

La classificazione delle entrate è quella che prevede la loro divisione in "titoli" i quali identificano la natura e "la fonte di provenienza" delle entrate.

RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

**A.R.C.A. NORD SALENTO**VIA CASIMIRO
72100 BRINDISI (BR)**BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2018 - 2020**
RIEPILOGO GENERALE DELLE ENTRATE PER TITOLI

TITOLO TIPOLOGIA	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2017	PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2017	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE		
				PREVISIONI ANNO 2018	PREVISIONI ANNO 2019	PREVISIONI ANNO 2020
	Fondo pluriennale vincolato per spese correnti		previsioni di competenza 117.772,89	0,00	0,00	0,00
	Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale		previsioni di competenza 423.000,00	0,00	0,00	0,00
	Utilizzo avanzo di Amministrazione - di cui avanzo utilizzato anticipatamente		previsioni di competenza 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00
	Fondo di Cassa all'1/1/2018		previsioni di cassa 211.796,02			
20000 TITOLO 2	Trasferimenti correnti	0,00	previsioni di competenza previsioni di cassa 120.000,00	564.371,00 516.247,31	555.408,92	555.408,92
30000 TITOLO 3	Entrate extratributarie	17.776.965,53	previsioni di competenza previsioni di cassa 7.853.532,51	10.272.964,91 8.505.688,91	6.682.363,00	6.682.363,00
40000 TITOLO 4	Entrate in conto capitale	3.156.549,72	previsioni di competenza previsioni di cassa 7.781.019,52	5.009.438,75 6.906.961,32	16.372.000,00	7.224.000,00
90000 TITOLO 9	Entrate per conto terzi e partite di giro	25.341,17	previsioni di competenza previsioni di cassa 2.530.000,00	2.060.000,00 2.060.000,00	2.060.000,00	2.060.000,00
	TOTALE TITOLI	20.958.856,42	previsioni di competenza previsioni di cassa 18.284.552,03	17.906.774,66 17.988.897,54	25.669.771,92	16.521.771,92
	TOTALE GENERALE DELLE ENTRATE	20.958.856,42	previsioni di competenza previsioni di cassa 18.825.324,92	17.906.774,66 18.200.693,56	25.669.771,92	16.521.771,92

ENTRATE CORRENTI

TITOLO I – II – III

Le entrate correnti del titolo I-II e III sono determinate in particolare delle seguenti voci:

- CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI TECNICI € 564.371,00.

Si riferiscono a rimborsi tecnici che si prevedono di percepire nel corso dell'esercizio 2018 relativi a compensi per interventi di manutenzione straordinaria finanziati con fondi regionali, compensi tecnici legge 50/2016 art.113 su nuovi programmi edilizi.

- Recupero spese per istruttoria pratiche .€51.000,00.
- CANONI DI LOCAZIONE € 5.900.441,00.

Il settore inquilinato per l'anno 2018 ha determinato i canoni di locazione degli alloggi riservati ai dipendenti delle Amministrazione dello Stato, attraverso l'accertamento periodico del reddito, i canoni di locazione alloggi di e.r.p. così come prevede la Legge Regionale n.10/2014 art.21 e s.m.i e i canoni di locazione dei locali di proprietà adibiti ad uso diverso dell'abitazione .Per gli alloggi dati in uso al Comune di Brindisi sono invece stati accertati i canoni per € 400.000,00.

Nella tabella che segue presentiamo il gettito dei canoni conseguito a seguito dell'accertamento periodico del reddito così come determinato dal ufficio competente.

Determinazione dei canoni a seguito di accertamento periodico del reddito		
	Importo mensile	Importo annuo
1.a) canoni soggettivi riferiti agli alloggi già messi a redditi	410.302,75	4.923.633,00
		0,00
2) Canoni soggettivi riferiti agli alloggi ad uso diverso dell'abitazione	10.196,92	122.363,00
3) Canoni soggettivi riferiti agli alloggi di servizio (dipendenti statali)	37.870,42	454.445,00
4) Canoni d'uso di alloggi dal Comune di Brindisi		400.000,00
5) Canoni d'uso di alloggi dal Comune di Brindisi esercizi pregressi		
Totale Canoni		5.900.441,00
Somme da prevedere in bilancio per canoni di locazione		
Cap. 61 art.1 Alloggi di proprietà costruiti con contributo dello Stato (impignorabili L.662/96)	4.818.631,64	
Cap. 61 art. 004 Locali costruiti con contributo (ERP) ad uso diverso dall'abitazione	122.363,00	
Cap. 61 art. 005 Alloggi di proprietà dello Stato (S.T.) (impignorabili L.662/96)	559.446,36	
Cap. 61 art. 006 Canoni d'uso di alloggi dal Comune di Brindisi	400.000,00	
Cap. 61 art. 008 Canoni recupero morosità di alloggi messi a reddito		
Cap. 61 art. 007 Canoni d'uso di alloggi dal Comune di Brindisi esercizi pregressi	0,00	
Totali Previsioni di bilancio		5.900.441,00

- **INTERESSI ATTIVI € 4.000,00.**

Interessi che matureranno su c/c postali nel corso dell'esercizio 2018.

- **RECUPERI E RIMBORSI VARI € 4.317.523,91.**

Trattasi in particolare di entrate da rimborsi da utenti per morosità AQP, da registrazione stipulazione contratti, da entrate da terzi vincolate a interventi di

manutenzione, da risarcimento danni da Comune per mancato introito canoni come da sentenza di 1° grado tribunale di Brindisi.

TITOLO IV

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Le entrate del Titolo IV derivanti dai trasferimenti in c/capitale dallo Stato e di altri enti del settore pubblico allargato, quali la Regione, la Provincia e i Comuni, sono destinate esclusivamente agli interventi costruttivi, di risanamento e di manutenzione straordinaria dell'intero patrimonio dell'Istituto e all'alienazione dei beni materiali.

- CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI DA AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE –
€ 2.869.438,75.

Come da piano triennale delle opere pubbliche 2018/2020 si prevedono lavori di manutenzione straordinaria finanziati dalla Regione per l'esercizio 2018 €2.869.438,75.

- ALIENAZIONE DI BENI MATERIALI E ESTINZIONE DIRITTI DI PRELAZIONE
€ 1.050.000,00. Somma che si prevede di riscuotere per alienazione degli stabili in locazione alloggi e.r.p. e per il diritto di prelazione ai sensi del comma 25 della legge 560/93. €1.050.000,00 per quota vendite alloggi destinata a debiti pregressi per lavori e transazioni.
- IVA SU VENDITE E CESSIONI DI BENI. €40.000,00.

TITOLO V-VI-VII

Per le entrate dei titoli VI VII non vi sono previsioni.

TITOLO IX PARTITE DI GIRO

- L'importo complessivo delle partite di giro è di € 2.060.000,00. Il valore dell'entrata coincide con il valore della partita di giro in uscita. Le operazioni delle partite di giro in entrata ed in uscita non determinano i risultati di gestione. Le voci più significative sono date dalle ritenute irpef a carico dei dipendenti, dalle ritenute irpef a terzi con l'obbligo di versamento alla agenzia delle entrate ; alle ritenute previdenziali ed assistenziali a carico dei dipendenti con l'obbligo di versamento a favore degli enti previdenziali, dalle ritenute e deleghe a carico dei dipendenti con obbligo di versamento a favore di istituti di credito e di associazioni sindacali e dai depositi infruttiferi da utenti per versamento di depositi cauzionali.

Si passa ora ad esaminare la parte delle spese del bilancio di previsione :

RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

**A.R.C.A. NORD SALENTO**VIA CASIMIRO
72100 BRINDISI (BR)**BILANCIO DI PREVISIONE PLURIENNALE 2018 - 2020**
RIEPILOGO GENERALE DELLE SPESE PER TITOLI

MISSIONE, PROGRAMMA, TITOLO	DENOMINAZIONE	RESIDUI PRESUNTI AL TERMINE DELL'ESERCIZIO 2017		PREVISIONI DEFINITIVE DELL'ANNO 2017	PREVISIONI DEL BILANCIO PLURIENNALE		
					PREVISIONI ANNO 2018	PREVISIONI ANNO 2019	PREVISIONI ANNO 2020
DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONE				0,00	0,00	0,00	0,00
TITOLO 1	Spese correnti	2.091.792,83	previsione di competenza di cui già impegnata di cui fondo pluriennale vincolato previsioni di cassa	6.376.705,14 0,00 0,00 8.035.540,19	9.102.735,65 0,00 0,00 8.035.540,19	6.717.771,92 0,00 0,00 0,00	6.717.771,92 0,00 0,00 0,00
TITOLO 2	Spese in conto capitale	3.820.650,90	previsione di competenza di cui già impegnata di cui fondo pluriennale vincolato previsioni di cassa	8.704.019,52 0,00 0,00 7.893.357,35	5.529.438,75 0,00 0,00 7.893.357,35	16.892.000,00 0,00 0,00 0,00	7.744.000,00 0,00 0,00 0,00
TITOLO 7	Uscite per conto terzi e partite di giro	17.357,93	previsione di competenza di cui già impegnata di cui fondo pluriennale vincolato previsioni di cassa	2.530.000,00 0,00 0,00 2.060.000,00	2.060.000,00 0,00 0,00 2.060.000,00	2.060.000,00 0,00 0,00 0,00	2.060.000,00 0,00 0,00 0,00
TOTALE TITOLI		5.929.801,66	previsione di competenza di cui già impegnata di cui fondo pluriennale vincolato previsioni di cassa	17.610.724,66 0,00 0,00 17.988.897,54	16.692.174,40 0,00 0,00 17.988.897,54	25.669.771,92 0,00 0,00 0,00	16.521.771,92 0,00 0,00 0,00
TOTALE GENERALE DELLE SPESE		5.929.801,66	previsione di competenza di cui già impegnata di cui fondo pluriennale vincolato previsioni di cassa	17.610.724,66 0,00 0,00 17.988.897,54	16.692.174,40 0,00 0,00 17.988.897,54	25.669.771,92 0,00 0,00 0,00	16.521.771,92 0,00 0,00 0,00

L'analisi condotta per titoli permette di ottenere delle prime indicazioni sulle scelte dell'amministrazione, ma non è sufficiente per una valutazione complessiva della manovra finanziaria intrapresa. A tal fine l'analisi successiva delle spese più significative favorisce una conoscenza molto più analitica del contenuto dei titoli, avendo riguardo dei valori classificati in capitoli, in modo da far meglio comprendere il risultato delle scelte e degli indirizzi strategici posti in essere esaminando le spese più significative.

TITOLO I

SPESE CORRENTI

Le spese del Titolo I sono destinate a finanziare l'ordinaria gestione caratterizzata da spese consolidate e di sviluppo non aventi effetti duraturi sugli esercizi successivi sono suddivise varie voci.

- AMMINISTRATORI E SINDACI € 219.044,00. La previsione è stata determinata tenendo conto delle indennità fissate per gli amministratori e relativi contributi e rimborsi dovuti per l'esercizio 2018.
- ONERI DEL PERSONALE E RELATIVI CONTRIBUTI € 1.538.238,92. Le previsioni sono determinate tenendo conto delle norme vigenti del C.C.N.L.
- IMPOSTE E TASSE A CARICO ENTE € 3.411.000,00. Le spese più significative sono quelle relative a IRAP ed IMU di competenza e pregressa da versare al Comune di Brindisi come da atto di transazione stipulato con lo stesso e da ici anno 2012 al comune di Brindisi come da sentenza di 1° grado tribunale di Brindisi.
- ACQUISTO DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZIO. Le voci più significative sono date da :

- Spese abbonamenti €.6.000,00
 - Cancelleria varia e carta € 10.000,00.
 - acquisto materiale informatico €.5.000,00.
 - acquisto servizi per la formazione e addestramento del personale ente €.5.000,00.
 - Spese del fondo progettazione destinate all'acquisto di materiale tecnologico €.11.000,00 pari al 20% dei contributi regionali destinati alla progettazione.
 - fondo formazione del personale dipendente. €.5.361,45.
 - Telefonia fissa e mobile €. 10.000,00.
 - Spese per fornitura energia elettrica €.15.000,00.
 - Spese fornitura acqua €.2.000,00.
 - Spese fornitura riscaldamento €.5.000,00.
 - Spese anticipazione quote di amministrazione stabili autogestiti €.100.000,00.
- Altre spese significative riguardano i vari interventi per lavori di manutenzione ordinaria sugli stabili, per un totale pari ad €.892.000,00.
- Si è previsto in via sperimentale un programma di verifica statica degli immobili per € 50.000,00
 - Spese per prestazione professionale e azioni giudiziarie €.50.000,00.
 - Spese per prestazioni esterne per servizi vari e specialistiche €.10.000,00.
 - _ Spese per accatastamento alloggi €.15.000,00 per pratiche di natura catastale e vari atti di natura amministrativa connesse agli alloggi.
 - Spese per prestazioni professionali per la digitalizzazione archivio progetti tecnici e sistemazione archivio cartaceo. € 15.000,00
 - Spese per pulizia uffici €.42.000,00.
- Altra spesa significativa è quella postale e telegrafica pari ad €.150.000,00 necessaria per la stampa e il recapito della bollettazione dei canoni di locazione e documenti per accertamento periodico reddito).
- La gestione del sistema informatico dell'ente CED prevede una spesa pari ad €.153.800,00, il servizio di connettività €.14.500,00.
- Spesa per la registrazione annuale dei contratti di locazione €.129.762,00 la spesa comprende la quota del 50% versata all'inquilino.

- Spesa per assicurazione degli stabili € 100.000,00
- Spesa per liti , risarcimento danni ed incarichi ctu € 110.000,00
- al Fondo contenzioso è stato accantonata una somma di €100.000,00 oltre quella accantonata nel risultato di amministrazione.

TITOLO II

SPESE IN CONTO CAPITALE

- Spesa per acquisto beni materiali è pari ad € 60.000,00 di cui € 20.000,00 per macchine ed impianto Ced.
- Spesa per corrispettivi di appalto per lavori di manutenzione straordinaria e recupero del patrimonio , fondi CER finanziati dalla Regione così come risulta dal piano triennale dei lavori 2018/2020 è di € 2.869.438,75 sotto riportato.
- Spesa di € 500.000,00 per interventi di manutenzione e risanamento alloggi (partecipazione di somme di terzi), finanziata con entrate correnti di somme versate da terzi su c/c postale vincolato al recupero e risanamento degli alloggi.

ARCA NORD SALENTO
già I.A.C.P. per la provincia di Brindisi

DECRETO LEGISLATIVO n. 50/2016 - articolo 21

PROGRAMMA TRIENNALE (2018-2020) LAVORI PUBBLICI

ED

ELENCO ANNUALE 2018

redatto secondo gli schemi-tipo approvati con Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 24/10/2014

Brindisi, Il 29/09/2017

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA
f.to Dott. ing. Giuseppe DE ANGELIS

IL DIRETTORE
f.to Geom. Vittorio SERINELLI

SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

ARCA NORD SALENTO

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

Arco temporale di validità del Programma		TIPOLOGIE RISORSE		
	Anno 2020	Anno 2019	Anno 2018	
Disponibilità finanziaria	Disponibilità finanziaria	Disponibilità finanziaria	Disponibilità finanziaria	Entrate aventi destinazione vincolata per Legge
(in euro)	(in euro)	(in euro)	(in euro)	
21.129.438,75	13.656.000,00	2.869.438,75		Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo
				Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati
				Trasferimento di immobili ex art. 53, c. 6-7 d.lgs. n. 163/2006
				Stanziamenti in bilancio
				Altro (fondi rivenienti dalla cessione di alloggi - L. 560/93)
1.794.705,71	576.000,00	738.705,71	3.608.144,46	TOTALI
480.000,00	14.232.000,00			
5.084.000,00				
22.924.144,46				

Importo (in euro)	108.000,00
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

f.to Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

IL DIRETTORE

f.to Geom. Vittorio SERINELLI

SCHEDA 2/1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

ARCA NORD SALENTO

Decreto Legislativo n. 50/2016 - articolo 21

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Pro gr	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			CATEGORIA	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	Stima dei Costi del Programma				Cessione Immobili	Apporto capitale privato
		Regione	Provincia	Comune				Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale		
1	01/2018	16	74	001	A0510	Brindisi Lotto 50 piazza Zandomeneghi	1	600.000,00			600.000,00	N	
2	02/2018	16	74	001	A0510	Brindisi Lotto 51 via E. Gola	1	500.000,00			500.000,00	N	
3	03/2018	16	74	003	A0510	Ceglie Messapica Lotto 5 Via Ciraci	1	206.012,09			206.012,09	N	
4	04/2018	16	74	015	A0510	San Pancrazio Lotto 1 Via Firenze	1	272.281,17			272.281,17	N	
5	05/2018	16	74	001	A0510	Brindisi Lotto 6 via Pietro Ella ciw. 1-3-5	1	161.127,22			161.127,22	N	
6	06/2018	16	74	003	A0510	Ceglie Messapica Lotti 14 e 15 Via E. Notte	1	500.000,00			500.000,00	N	
7	07/2018	16	74	021	A0510	Villa Castelli Lotti 1 - 2 - 3 via Quasimodo, via Ungaretti e via Belvedere	1	430.000,00			430.000,00	N	
8	08/2018	16	74	001	A0510	Brindisi Lotto 8 via Lucrezio civ. 1 - 3 - 5	1	200.018,27			200.018,27	N	
9	01/2019	17	74	001	A0510	Brindisi Lotto 52 piazza Cremona	1	738.705,71			738.705,71	N	
10	02/2019	16	74	001	A0510	Brindisi lotto 1° lotto ex legge 640 Via Morelli	2		216.000,00		216.000,00	N	
11	03/2019	16	74	001	A0510	Brindisi lotto 2° lotto ex legge 640 Via Cuomo	2		414.000,00		414.000,00	N	
12	04/2019	16	74	001	A0510	Brindisi lotto 3° lotto ex legge 640 Via Valzani	2		306.000,00		306.000,00	N	
13	05/2019	16	74	001	A0510	Brindisi lotto 4° lotto ex legge 640 Via Sardelli	2		378.000,00		378.000,00	N	
14	06/2019	16	74	001	A0510	Brindisi lotto 5° lotto ex legge 640 Via De Pace	2		342.000,00		342.000,00	N	
15	07/2019	16	74	001	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 11 via Egnazia	2		750.000,00		750.000,00	N	
16	08/2019	16	74	001	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 12 via Egnazia	2		750.000,00		750.000,00	N	
17	09/2019	16	74	001	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 14 via Betti	2		750.000,00		750.000,00	N	
18	10/2019	16	74	001	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 15 via Betti	2		750.000,00		750.000,00	N	
19	11/2019	16	74	001	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 16 via Betti	2		750.000,00		750.000,00	N	
a riportare								3.608.144,46	5.406.000,00	0,00	9.548.144,46		

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

f.to Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

IL DIRETTORE

f.to Geom. Vittorio SERINELLI

SCHEDA 2/2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

ARCA NORD SALENTO

Decreto Legislativo n. 50/2016 - articolo 21

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. Progr.	Cod. Int. Amm.ne	CODICE ISTAT			CODICE NUTS	Tipologia	Categoria	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità	Stima dei Costi del Programma			Cessioni Immo	Apporto di cap privato	
		Regione	Provincia	Comune						Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020		Totale	S/N
							riporto scheda 2/1			3.608.144,46	5.406.000,00	0,00	9.014.144,46		
20	12/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotti 17 via Buonarroti	2		750.000,00			750.000,00	N	
21	13/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 18 via Buonarroti	2		750.000,00			750.000,00	N	
22	14/2019	16	74	001	03	A0509	Brindisi Paradiso Lotto 20 via Buonarroti	2		750.000,00			750.000,00	N	
23	15/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 22 via Papini	2		750.000,00			750.000,00	N	
24	16/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 23 via Papini	2		750.000,00			750.000,00	N	
25	17/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 24 via Papini	2		750.000,00			750.000,00	N	
26	18/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 26 via Panzini	2		750.000,00			750.000,00	N	
27	19/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 27 via Panzini	2		750.000,00			750.000,00	N	
28	20/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 28 via Panzini	2		750.000,00			750.000,00	N	
29	21/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 29 via Torretta	2		750.000,00			750.000,00	N	
30	22/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 30 via Torretta	2		750.000,00			750.000,00	N	
31	23/2019	16	74	001	03	A0510	Brindisi Palazzine A1-B1-C1-D1-E1 Piazza Stano	2		750.000,00			750.000,00	N	
32	1/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 13 via Betti	2		576.000,00			576.000,00	N	
33	2/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 19 via Buonarroti	3			750.000,00		750.000,00	N	
34	3/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 21 via Papini	3			750.000,00		750.000,00	N	
35	4/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Paradiso Lotto 25 via Papini	3			750.000,00		750.000,00	N	
36	5/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Lotto 7 Ex Legge 640 Via C. Monaco	3			380.000,00		380.000,00	N	
37	6/2020	16	74	001	03	A0510	Brindisi Lotto 9 Ex Legge 640 Via Oberdan	3			180.000,00		180.000,00	N	
										3.608.144,46	14.232.000,00	3.560.000,00	21.400.144,46		

IL RESPONSABILE DEL PROGRAMMA

f.to Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

IL DIRETTORE

f.to Geom. Vittorio SERINELLI

ALTRE SPESE IN CONTO CAPITALE .

-Spesa di €.1.050.000,00 per estinzione debiti pregressi lavori e competenze tecniche e debiti diversi per transazioni di debiti pregressi, finanziata con la legge 560 in quanto, questa Agenzia, non essendo uscita dal dissesto finanziario, può utilizzare il 100% delle vendite degli alloggi per il ripiano del risanamento.

TITOLO III-IV-V

Per le spese dei titoli VI VII non vi sono previsioni.

TITOLO VII

PARTITE DI GIRO

- L'importo complessivo delle partite di giro è di € 2.060.000,00 . Il valore della spesa coincide con il valore della partita di giro in entrata. Le operazioni delle partite di giro in entrata ed in uscita non determinano i risultati di gestione. Le voci più significative sono date dalle ritenute irpef a carico dei dipendenti, dalle ritenute irpef a terzi con l'obbligo di versamento alla agenzia delle entrate,; dalle ritenute previdenziali ed assistenziali a carico dei dipendenti con l'obbligo di versamento a favore degli enti previdenziali, dalle ritenute e deleghe a carico dei dipendenti con obbligo di versamento a favore di istituti di credito e di associazioni sindacali e dai depositi infruttiferi da utenti per versamento di depositi cauzionali.

**A.R.C.A. NORD SALENTO**VIA CASIMIRO
72100 BRINDISI (BR)**BILANCIO DI PREVISIONE 2018
QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO**

ENTRATE	CASSA 2018	COMPETENZA 2018	ANNO 2019	ANNO 2020	SPESE	CASSA 2018	COMPETENZA 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
Fondo di cassa al 1/1/2018	211.796,02								
Utilizzo avanzo di amministrazione		0,00	0,00	0,00	Disavanzo di amministrazione		1.214.600,26	0,00	0,00
Fondo pluriennale vincolato		0,00	0,00	0,00					
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 1 - Spese correnti	8.035.540,19	9.102.735,65	6.717.771,92	6.717.771,92
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	516.247,31	564.371,00	555.408,92	555.408,92	- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 3 - Entrate extratributarie	8.505.688,91	10.272.964,91	6.682.363,00	6.682.363,00					
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	6.906.961,32	5.009.438,75	16.372.000,00	7.224.000,00	Titolo 2 - Spese in conto capitale	7.893.357,35	5.529.438,75	16.892.000,00	7.744.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00	- di cui fondo pluriennale vincolato	0,00	0,00	0,00	0,00
					Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	0,00	0,00	0,00	0,00
					- di cui fondo pluriennale vincolato				
Totale entrate finali	15.928.897,54	15.846.774,66	23.609.771,92	14.461.771,92	Totale spese finali	15.928.897,54	14.632.174,40	23.609.771,92	14.461.771,92
Titolo 6 - Accensioni di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 4 - Rimborso di prestiti	0,00	0,00	0,00	0,00
					- di cui fondo anticipazioni di liquidità (DL 35/2013)		0,00	0,00	0,00
Titolo 7 - Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00	Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo 9 - Entrate per conto di terzi e partite di giro	2.060.000,00	2.060.000,00	2.060.000,00	2.060.000,00	Titolo 7 - Spese per conto di terzi e partite di giro	2.060.000,00	2.060.000,00	2.060.000,00	2.060.000,00
Totale titoli	17.988.897,54	17.906.774,66	25.669.771,92	16.521.771,92	Totale titoli	17.988.897,54	16.692.174,40	25.669.771,92	16.521.771,92
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	18.200.693,56	17.906.774,66	25.669.771,92	16.521.771,92	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	17.988.897,54	17.906.774,66	25.669.771,92	16.521.771,92
Fondo di cassa finale presunto	211.796,02								

RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO

Il risultato contabile di amministrazione costituisce il dato di sintesi dell'intera gestione finanziaria dell'Ente, dalla quale può scaturire un risultato positivo, ed in tal caso si parlerà di avanzo di amministrazione, o negativo, ed allora il termine utilizzato sarà disavanzo di amministrazione.

In termini puramente finanziari rappresenta la somma al termine dell'esercizio delle giacenze di cassa (+), dei crediti (+) e dei debiti (-).

Considerato che il risultato di amministrazione rappresenta la quota parte di ricchezza che, risparmiata (rectius: inutilizzata) in un esercizio, può essere applicata all'esercizio successivo, l'avanzo costituisce comunque una risorsa di natura straordinaria con caratteristiche di non ripetitività, quantomeno dal punto di vista quantitativo, che può essere utilizzata per specifiche necessità quasi tutte finalizzate al mantenimento degli equilibri di bilancio.

Nel presente risultato di amministrazione presunto per l'esercizio 2018 sono stati rispettati gli obblighi di legge per il ripiano del disavanzo degli esercizi precedenti, da recuperare negli esercizi successivi.

In tal senso, nel bilancio di previsione esercizio 2018/2020 è stato previsto per l'esercizio anno 2018 un recupero di € 1.214.600,26 relativo al ripiano del disavanzo ripartito in tre esercizi e precisamente negli anni 2016/2018.

**A.R.C.A. NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI (BR)

**TABELLA DIMOSTRATIVA DEL RISULTATO
DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO**

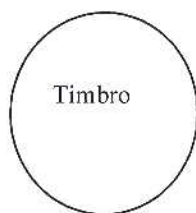
1) Determinazione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017:		
+	Risultato di amministrazione iniziale dell'esercizio 2017	11.770.753,69
+	Fondo pluriennale vincolato iniziale dell'esercizio 2017	540.772,89
+	Entrate già accertate nell'esercizio 2017	6.349.836,51
-	Uscite già impegnate nell'esercizio 2017	6.294.658,41
-	Riduzione dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2017	0,00
+	Incremento dei residui attivi già verificatesi nell'esercizio 2017	0,00
-	Riduzione dei residui passivi già verificatesi nell'esercizio 2017	2.505,21-
=	Risultato di amministrazione dell'esercizio 2017 alla data di redazione del bilancio 2018	12.369.209,89
+	Entrate che prevedo di accertare per il restante periodo dell'esercizio 2017	0,00
-	Spese che prevedo di impegnare per il restante periodo dell'esercizio 2017	0,00
-	Riduzione dei residui attivi, presunta per il restante periodo dell'esercizio 2017	0,00
+	Incremento dei residui attivi, presunto per il restante periodo dell'esercizio 2017	0,00
+	Riduzione dei residui passivi, presunta per il restante periodo dell'esercizio 2017	0,00
-	Fondo pluriennale vincolato finale presunto dell'esercizio 2017	0,00
=	A) Risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017	12.369.209,89

2) Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017:	
Parte accantonata	
Fondo svalutazione crediti al 31/12/2017	13.071.858,42
Fondo anticipazioni liquidità DL 35 del 2013	0,00
Fondo perdite società partecipate	0,00
Fondo contenzioso	200.000,00
Fondo di riserva al 31/12/2017	120.000,00
Altri fondi e accantonamenti al 31/12/2017	150.000,00
B) Totale parte accantonata	13.541.858,42
Parte vincolata	
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Altri vincoli	0,00
C) Totale parte vincolata	0,00
Parte destinata agli investimenti	0,00
D) Totale parte destinata agli investimenti	0,00
E) Totale parte disponibile (D=A-B-C-D)	1.172.648,53-
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione dell'esercizio come disavanzo da ripianare	

3) Utilizzo quote vincolate del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2017:	
Utilizzo quota vincolata	
Utilizzo vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili	0,00
Utilizzo vincoli derivanti da trasferimenti	0,00
Utilizzo vincoli derivanti dalla contrazione di mutui	0,00
Utilizzo vincoli formalmente attribuiti dall'ente	0,00
Utilizzo altri vincoli	0,00
Totale utilizzo avanzo di amministrazione presunto	0,00

Termina qui la relazione tecnica sul Bilancio di Previsione 2018 che, previa lettura ed approvazione, viene di seguito sottoscritta.

BRINDISI li, 29/12/2017




Il Direttore Generale/F.F.
(Geom. Vittorio SERINELLI)


Il Responsabile del Settore Ragioneria
(Dott.ssa Concetta RODI)