



ARCA NORD SALENTO

già I.A.C.P. per la Provincia di Brindisi

Via Casimiro, 27 – 72100 Brindisi – P.IVA 00061820742

Tel. 0831/225711 – Fax 0831/597852 – pec: info@pec.iacpbrindisi.it

Prot. n. 484

Brindisi, lì 22/01/2018

ESITO DI GARA

Oggetto:	INTERVENTO DI ERP AI FINI DEL RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO ABITATIVO DA REALIZZARSI IN CEGLIE MESSAPICA – (BR) VIA E. NOTTE - - LOTTI 14 - 15.
Tipo e forma d'appalto:	Asta Pubblica ai sensi dell'art. 95 comma 4 con esclusione automatica delle offerte che hanno presentato una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata con il metodo di cui all'art. 97 comma 2 lett. D) del D. L.vo. n. 50/2016.
Importo Lavori:	€ 414.000,00
CIG	7282228CA4
CUP	H16J13000190005
Pubblicazione bando:	Albo Pretorio Comune Ceglie Messapica 22/11/2017
Aggiudicazione:	Determinazione Dirigenziale n° 28 del 19/01/2018

Elenco partecipanti con relativi ribassi:

N.	DITTA	C.F.	RIBASSO OFFERTO
1	EDIL BROS SRL	07144800724	26,298%
2	RESTAURI MEDA SRL	06814580723	30,110%
3	FERRARESE COSTRUZIONI SRL	02551580737	30,631%
4	MASTROPASQUA COSTRUZIONI SRL	06712400727	29,656%
5	NICOLA DI NOIA	00768910762	28,854%
6	DINAMO SOC. COOP.	07469790724	29,891%
7	MURGIAEDILE SRL	06550860727	28,117%
8	LAVORI IN CORSO SRL	07699050725	31,045%
9	CHIRIATTI FRANCESCO	03597160757	31,520%
10	ARGENTO PIERPAOLO SRL	02558860736	31,789%
11	I.CO.EDIL SRL	03610460754	31,705%
12	DE LENTINIS SRL	04847100759	31,136%
13	TROSO OSVALDO SRL	04304460753	28,288%
14	ERRIQUEZ MARIO	00876940727	29,376%
15	PELLE' LUIGI	04198170757	28,633%
16	CA.GIS. COSTRUZIONI SOC. COOP.	07512770632	28,313%
17	OPUS GAS METANO SRL	02793730728	25,580%
18	EDILTOP DI RICCARDO CATAPANO	03195710722	30,012%
19	PEZZOLLA COSTRUZIONI SRL	02056560747	18,981%
20	COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS	01432571212	29,125%
21	LE.GA. SRL	03365640758	28,650%
22	ACQUAFREDDA COSTRUZIONI SRL	05600260722	27,555%
23	GEMIS SRL	03541191213	30,846%
24	PANTALEO DE PASCALI	00518650759	29,978%
25	ILARIOGROUP SRL	01968340743	31,934%
26	GESUALDI SRL	06818220722	28,239%
27	SAULLE IMPIANTI SRL UNIPERS.	06589800728	31,182%

28	MICHELE MASTRONARDI SRL	06796080726	30,017%
29	CO.GE.BEN. SRLS	07417131211	30,343%
30	AYROLDI ANGELO SRL	02418330748	29,988%
31	PULISERVICE MERIDIONALE SRL	01732280738	32,668%
32	EDILCAPODIECI DI CAPODIECI ALESS. ... SNC	02602280758	31,110%
33	GI.CA.RO. EREDI CUDEMO SRL	01696580768	30,069%
34	EDIL AGRESTI SRL	07768360724	31,202%
35	SAPORITO GARDEN SOC. COOP.	07977511216	29,638%
36	SABINO DICATALDO	02548810726	29,367%
37	RBN ENGINEERING SRL	02914290602	31,490%
38	EDIL CALIA SRL	06912430722	27,716%
39	D.S.N. COSTRUZIONI SRL	05767380727	29,311%
40	FLORIDA SRL	04200300616	31,144%
41	MASELLIS SURL	06710120723	30,017%
42	ARKE' SRL	07116580726	30,111%
43	DE GIORGI GLOBAL SERVICE SRL	04285150753	31,889%
44	CO.GE.QU. SRLU	03863330753	28,348%
45	EDILCOSTRUZIONI SRL	03051540759	29,357%
46	FORLEO SRL UNIPERS	01283240776	29,285%
47	GADALETA IGNAZIO SRL UNIPERS	07924380723	31,585%
48	EDILIZIA CIOMMO	04401530722	28,112%
49	CE.PA. SRL	03973410750	31,373%
50	BUILDINGS ART SRL	05645680728	28,887%
51	LEO COSTRUZIONI SRL	03489370753	31,185%
52	CARONE COSTRUZIONI SRL	04448130759	31,798%
53	EDIL MAISON SRL	02262650753	24,327%
54	N.E.C. SRL	05602770728	30,654%
55	EDILMAR DI MARINELLI SRL	05862920724	29,619%
56	D'ANNA COSTRUZIONI SRL	05632821210	30,754%
57	DE SANTIS SAVERIO	06290840724	29,855%
58	NUOVA SICE SRL	06223990729	30,341%
59	NUOVAPANELECTRIC SRL	00736280330	29,495%
60	COSTRUZIONI DE NIGRIS SRL	04461740757	30,821%
61	CAROLI PIETRO COSTRUZIONI SRL	02838140735	29,490%
62	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	02149990729	30,795%
63	CARAMELLA SRL	07475160722	28,304%
64	CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	07817350726	29,634%
65	LEZZI SURL	03071000750	28,370%
66	COSTRUZIONI PAMA SRL	06624180722	30,696%
67	E.A. IMPIANTI SRL	02371810736	31,989%
68	R.A. COSTRUZIONI SRL	02064160746	31,015%
69	BAGNATO COSTRUZIONI SRL	02103950743	30,589%
70	EDILELE SRL	03694350756	30,770%
71	CO.GE.CA. SRL	06854140727	29,443%
72	CO.MAI. SRL	06989940728	30,536%
73	INGROSSO COSTRUZIONI SRL	03405380753	32,510%
74	EDIL TECNO SERVICE SRL	04280730757	32,786%
75	ANACLETO LONGO SRL	04323830754	31,796%
76	VALTERCONTE	02025600756	31,010%
77	NAVARRA GIACOMO	02428560722	32,580%
78	VIRA SRL	07388620721	29,712%
79	CO.GE.PRO SAS DI PRODON CLAUDIO	06376330723	31,758%
80	CO.RI.ME SRL	05560850728	33,551%
81	FABBRICAEDILE SRL	06227630727	31,580%
82	GISAL COSTRUZIONI SRL	05328940720	30,123%

11

dfp

83	DAMIANO PASQUALE	03422610752	31,580%
84	IDROTERMICA MERIDIONALE DI L. MASTANDREA	00828070722	31,207%
85	SCEAP SRL	00393110721	31,625%
86	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754	23,550%
87	EDIL RESTAURI GEOM. DI RUVO	04623200724	30,999%
88	COSTRUZIONI FERRARESE	07981970721	31,215%
89	PELLE' ANTONIO	00255860751	23,152%
90	GENTILE LEONARDO SRL	07221530729	29,120%
91	SUD SERVICE SRL	07129410721	25,318%
92	ELIA RESTAURI SRL	03306390752	31,230%
93	CO.INVEST SRL	06657530728	30,943%
94	COSTRUZIONE FUTURO SRL	04293150753	31,973%
95	INNOVA COSTRUZIONI SRL	07539370721	31,462%
96	LIPPOLIS FRANCESCO & C. SNC	04415320722	31,564%
97	INIZIATIVE LACARBONARA SRL	02346690734	31,631%
98	LONIGRO COSTRUZIONI SRL UNIPERS	07624890724	29,633%
99	SOCOMA SRL	02392570731	29,811%
100	CONSORZIO STABILE OSCAR SCARL	01861060760	31,510%
101	TIZIANO COSTRUZIONI SRL	04146370756	31,729%
102	LIONETTI LUIGI	01118120722	29,856%
103	SG COSTRUZIONI	01868400753	31,113%
104	RGN COSTRUZIONI SRL	07314720728	31,988%
105	EDIL EMME. GI. SRL	06588120722	31,776%
106	UNIVERSAL EXPORT SRL	02074110749	32,457%
107	PERULLI SRL	04760970758	29,749%
108	DE MATTEIS COSTRUZIONI SRL	04284620756	28,777%
109	EFFAR SRL	07540150724	31,250%
110	PYPE-LYNE SRL	00633810775	28,617%
111	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	03238710614	31,323%
112	RO.NI.DI. SRL	03068980618	27,244%
113	CORVINO COSTRUZIONI SAS	03118030612	30,623%
114	SOCEA	03380470611	24,749%
115	ZACCARIELLO VINCENZO	02288380617	30,417%
116	P.G.M. COSTRUZIONI SRL UNIPERS	04759280656	32,785%
117	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL	03755810615	31,018%
118	EDIL TECNOCOSTRUZIONI 2008 DI IOVINE NAZARO	03446880613	33,388%
119	EDILSISTEM SRL	01226560728	31,121%
120	ANTAGA SOC. COOP.	02383860745	27,999%
121	COSTRUZIONI GIULISA SRL	03041451216	28,985%
122	BARONE COSTRUZIONI SRL	06653351210	29,331%
123	C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERS	06025851210	30,033%
124	GRUPPO SIM TEL SRL	02294060971	23,750%
125	IMCA SRL	07126370720	29,552%
126	PALAZZO COSTRUZIONI SRLS	02498250741	29,385%
127	GEOM. GIUSEPPE DE BLASI	00167780758	34,392%
128	GUIDA GIOVANNI	01429490756	32,774%
129	STE.MAR. COSTRUZIONI SRL	04340470758	33,011%
130	ERREBI INTONACI SRLS	02419440744	23,184%
131	VITALE FRANCESCO	01695960748	29,540%
132	ACOS SRL	02278850595	31,589%
133	ACCA COSTRUZIONI SRL	02259950745	27,316%
134	EL.CAM. SRL	02514270749	32,556%
135	I.CO.EL. SRL	03540370750	31,141%
136	TOSCANO GEOM. NICOLA	03207350723	31,565%
137	TOSCANO COSTRUZIONI SRL	06453160720	30,012%

138	ECO SERVICES SRL	01917730747	28,895%
139	EDIL TER SRL	07045260721	29,569%
140	ALFA IMPIANTI SRL	02665960759	31,653%
141	EDIL GENERALI SRL	03818200754	29,572%
142	GEOM. GIUSEPPE MICCOLI COSTRUZIONI SRL	02224340741	29,777%
143	CONVERTINO SRL	01898970742	34,000%
144	ITALCOEN SRL	12474911000	31,125%
145	MI.DI. COSTRUZIONI SRL	07014180728	28,118%
146	AZ CANTIERI SRLS	02510400746	19,775%
147	ATITECNICA85 SRL	01403880741	34,389%
148	FALCONE PASQUALE SRL	01367801212	27,666%
149	PE.BA. COSTRUZIONI SRL	03253761211	28,232%
150	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	03658930619	26,914%
151	IMPRESA SOCAP SRL	01010670733	31,735%
152	EDIL EUROTETTI SRL	07134670723	31,859%
153	ALTAMURA ONOFRIO & FIGLI SNC	03381310725	29,723%
154	COSTRUZIONI SANTORO SRL	05584200728	29,139%
155	EDILBARDIA SRL	02547510731	29,721%
156	EDILIA RESTAURI SRL	03006270759	32,780%
157	GICA COSTRUZIONI	01012400725	29,926%
158	GE.ST.IM. SRL	06111000722	32,852%
159	ELETTRICISTI SAN GIUSEPPE SOC. COOP.	00419790720	30,543%
160	ALLSERVICE SRL	02198580744	32,686%
161	P.M. COSTRUZIONI SRL	02897560617	29,568%
162	AL.MA. COSTRUZIONI SNC	02815170614	33,333%
163	ROMA EDIL APPALTI SRL	10523531001	31,414%
164	S.M.E. STRADE SRL	03682200757	30,250%
165	EDIL DEM DI ANTONIO DE MITRI	03137980755	30,713%
166	EDIL TOGEN DI GENTILE PIETRO SRL	06305750728	25,925%
167	ITALIASCAVI ED ECOLOGIA SRL	02444660738	29,239%
168	COEFFE STRADE SRL	03783820610	28,488%
169	ZARA APPALTI SRL	03921070615	30,518%
170	S.G. COSTRUZIONI GENERALI SRLS	08030721214	22,684%

Pervenute fuori termine:

1) **COSTRUZIONI FACCIOLONGO S.R.L.**

2) **S.M. EDILIZIA S.R.L.**

Imprese partecipanti: n. 172

Imprese escluse: n. 2 fuori termine

Ditta aggiudicataria	GESTIONE STRADE E IMMOBILI (in sigla) GE.ST.IM. S.R.L. con sede in via G. Ceruti, 56 - 76123 ANDRIA (BT)
Ribasso di aggiudicazione	32,852%
Importo Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 218.934,04
Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 87.953,00
Importo contrattuale	€ 306.887,04;
Soglia di anomalia	32,966%
2° classificata	EDIL TECNO SERVICE S.r.l. - via V. Cuoco, 56 LECCE.
Richiesta di subappalto	NO
Organismo competente delle procedure di ricorso	Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia - Lecce

Il Responsabile del Settore Appalti
Dott. Ing. Giuseppe DE ANGELIS

Il Direttore
Geom. Vittorio SERINELLI