



A.R.C.A. NORD SALENTO

(già Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi)

Via Casimiro 21 – 72100 Brindisi

Tel. 0831225711 – Pec: info@pec.arcanordsalento.it

AVVISO DI INDIZIONE GARA

mediante procedura ristretta ai sensi dell'art.61 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento del servizio di portierato e reception della durata di un anno da svolgere presso la sede dell'ARCA NORD SALENTO.

Questa Agenzia procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura ristretta, di cui all'art.61 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. (nel prosieguo Codice), per l'affidamento del servizio di portierato/reception della durata di un anno da svolgere presso la sede dell'ARCA NORD SALENTO.

Pertanto, si invitano gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti necessari, a presentare la propria manifestazione d'interesse secondo le modalità di cui al presente avviso.

1 Stazione appaltante

Denominazione: ARCA NORD SALENTO già Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.	Ufficio Affari Generali: Avv. Domenico DE STRADIS Tel: 0831225713
Indirizzo: via Casimiro , n. 21	C.A.P.: 72100
Località/Città: BRINDISI	Stato: ITALIA
Telefono: 0831225711	Telefax: 0831597852
PEC: info@pec.arcanordsalento.it	Indirizzo Internet: www.arcanordsalento.it
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Amilcare LICASTRO – tel. 0831225735
Codice AUSA: 000155710	Codice CPV: 98341120-2
Codice NUTS: ITF44 – Luogo: Brindisi	

2 Oggetto dell'appalto, modalità di esecuzione e importo a base di gara

L'appalto ha come oggetto il servizio di portierato e reception della durata di un anno da svolgere presso la sede dell'ARCA Nord Salento (già IACP della Provincia di Brindisi) in Brindisi alla via Casimiro 21.

Trattasi di "attività di portierato per la custodia, la sorveglianza, la fruizione di immobili e le relative pertinenze, ivi compreso il controllo degli accessi e la regolazione del flusso di persone e merci, dove non sussistano le particolari esigenze di sicurezza di cui al D.M. n. 269/2010".

Importo complessivo dell'appalto è pari ad €.32.182 oltre IVA, di cui €.32.032 soggetti a ribasso d'asta ed €.150,00 per oneri di sicurezza interferenziali non soggetti a ribasso.

Durata dell'appalto: anni 1 (uno) con decorrenza dalla data di consegna del servizio.

L'appalto non è oggetto di rinnovo.

L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio dell'Agenzia.

Il presente avviso costituisce indagine finalizzata alla successiva procedura di gara alla quale saranno invitati



A.R.C.A. NORD SALENTO

(già Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi)

Via Casimiro 21 – 72100 Brindisi

Tel. 0831225711 – Pec: info@pec.arcanordsalento.it

gli operatori economici che manifesteranno interesse al presente avviso, in possesso dei requisiti di partecipazione. Non sarà pertanto redatta alcuna graduatoria delle domande pervenute, né dovrà essere presentata alcuna offerta conseguente al presente avviso.

3 Procedura e criterio di aggiudicazione

Il servizio in oggetto sarà affidato mediante procedura ristretta ai sensi dell'art.61 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 comma 3 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii.

4 Requisiti richiesti e criteri di selezione

Gli operatori economici che intendono partecipare alla successiva procedura di gara, saranno invitati formalmente se in possesso dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quella oggetto del presente invito;
- b) assenza cause ostative alla partecipazione alle procedure d'appalto di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- c) insussistenza di divieto a contrattare con la pubblica amministrazione;
- d) possesso di copertura assicurativa RCT/RCO con massimale di €500.000 per l'attività di portierato/reception;
- e) insussistenza di affidamento incarichi in violazione dell'art.53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165;
- f) fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi n.3 esercizi finanziari disponibili di €64.364,00 IVA esclusa;
- g) Fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi n.3 esercizi finanziari disponibili di €32.182,00 IVA esclusa;
- h) Il concorrente deve aver eseguito nell'ultimo triennio servizi di portierato/reception analoghi a quello oggetto della presente procedura di importo complessivo minimo pari a €32.182,00 IVA esclusa.

Per le imprese costituite da meno di 3 anni, i requisiti richiesti di cui alle lettere f) e g) precedenti dovranno essere rapportati al periodo di attività.

5 Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno manifestare il proprio interesse presentando apposita formale istanza entro **le ore 12.00 del giorno 18/05/2018**, preferibilmente con l'utilizzo dell'allegato Modello A, completo di dichiarazione sostitutiva e con allegata fotocopia di documento d'identità in corso di validità. Non verranno prese in considerazione le richieste pervenute oltre l'ora e la data stabilita.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in busta chiusa indirizzata all'ufficio protocollo dell'ARCA Nord Salento, in Brindisi alla via Casimiro 21, a mezzo servizio postale o altro equivalente. È consentita la consegna a mano (nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00) oppure tramite posta elettronica certificata all'indirizzo info@pec.arcanordsalento.it, recante l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA RISTRETTA**



A.R.C.A. NORD SALENTO

(già Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi)

Via Casimiro 21 – 72100 Brindisi

Tel. 0831225711 – Pec: info@pec.arcanordsalento.it

PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO E RECEPTION DELLA DURATA DI UN ANNO DA SVOLGERE PRESSO LA SEDE DELL’ARCA NORD SALENTO.

Resta stabilito e inteso che:

- Il recapito delle domande entro i termini, rimane di esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi ragione non pervengano entro il termine utile all’indirizzo suindicato.
- farà fede la data ed ora di ricezione presso l’ufficio protocollo di questa Agenzia e non la data di spedizione.
- la manifestazione di interesse non impegna e non impegnerà in alcun modo l’Agenzia.

6 Pubblicazioni

Il presente avviso è pubblicato all’albo pretorio online e sul sito istituzionale dell’ARCA NORD SALENTO nella sezione “Amministrazione trasparente” dove troveranno risposta eventuali quesiti e saranno pubblicate eventuali rettifiche, chiarimenti e precisazioni di cui al presente avviso.

7 Ulteriori Informazioni

Si precisa che il presente avviso non costituisce avvio della procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente amministrazione, bensì intende acquisire la disponibilità degli operatori economici alla futura ed eventuale procedura di gara. L’Agenzia si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla gara per l’affidamento del servizio per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla gara. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. per finalità unicamente connesse alla procedura in oggetto.

Il Responsabile del Procedimento per l’ARCA NORD SALENTO è l’Ing. Amilcare LICASTRO, tel. 0831225735 – pec: info@pec.arcanordsalento.it.

Allegati:

- Modello A – Istanza e dichiarazione
- Planimetrie locali sede ARCA NORD SALENTO.

IL DIRETTORE F.F.
Geom. Vittorio SERINELLI