

# ARCA NORD SALENTO BRINDISI

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Intervento di ERP ai fini del recupero e risanamento alloggi E.R.P. nel Comune di Brindisi quartiere S. Elia – Via E. Gola, via D. Ranzoni - Lotto 51. CIG 749959800E - CUP H88B18000050002.

**COMMITTENTE:** ARCA Nord Salento

Brindisi, 24/05/2018

**IL TECNICO**  
Ing. Amilcare Licastro (ARCA Nord Salento)



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							72'900,50
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
2 E 02.04b 30/06/2011	Demolizione totale o parziale di conglomerati cementizi di qualunque tipo, effettuata con mezzi meccanici, martelli demolitori, ecc., in qualsiasi condizione, altezza o profondità, ... tato per la cubatura effettiva delle parti demolite eseguite a mano o con l'ausilio di piccoli utensili elettromeccanici cordoli delle terrazze	8,00 10,00 2,00 2,00 10,00 12,00	23,55 10,35 10,00 10,50 1,30 1,50	0,150 0,150 0,150 0,150 0,150 0,150	0,200 0,200 0,200 0,200 0,200 0,200	5,65 3,11 0,60 0,63 0,39 0,54		
	Parziale mc					10,92		
	alcune velette porte ingresso terrazze	4,00	1,00	0,700	0,200	0,56		
	torrini scala	4,00	25,00	0,300	0,200	6,00		
		2,00	9,00	0,300	0,200	1,08		
	Parziale mc					7,64		
	SOMMANO mc					18,56	262,00	4'862,72
3 E 22.10 15/03/2018	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo a ritiro compensato per il ripristino di calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie: rimozione totale del calcestruzzo degradato ... late a protezione dagli agenti atmosferici. Per ogni mc di superficie ricostruita e per calcestruzzi a ritiro compensato COME VOCE PRECEDENTE E 02.04b					18,56		
	SOMMANO mc					18,56	282,90	5'250,62
4 E 04.36 06/07/2011	Fornitura e posa in opera di acciaio per calcestruzzo armato ordinario, classe tecnica B450C, saldabile, conforme al D.M. 14/01/2008, disposto in opera secondo gli schemi di esecuz ... gatura e le eventuali saldature per giunzioni e lo sfrido, in barre ad aderena migliorata nei diametri da 5 mm a 40 mm. armatura cordoli terrazzo kg.150xmc	18,56			150,000	2'784,00		
	SOMMANO kg					2'784,00	1,90	5'289,60
5 E 02.34a 30/06/2011	Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette ,pietrini o Corsi di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento . Eseguita a qu ... nza di m.50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione senza recupero copertura torrini scala	4,00	2,50 8,50	8,200 3,000		82,00 25,50 15,13		
	Parziale mq					122,63		
	pavimento bagno		4,50	1,300		5,85		
	pavimento bagno		1,70	0,600		1,02		
	pavimento wc		3,50	1,300		4,55		
	Parziale mq					11,42		
	SOMMANO mq					134,05	12,60	1'689,03
6 E 04.03a 30/06/2011	Fornitura e posa in opera di calcestruzzo strutturale preconfezionato, conforme alla UNI EN 206-1, alleggerito con argilla espansa, in classe di consistenza S3. - classe di resistenza caratteristica a compressione Rck 20 N/mmq., massa volumica 1600 kg/mc stessi mq.art.E 02.34a	122,63			0,150	18,39		
	SOMMANO mc					18,39	204,54	3'761,49
7 E 11.12 30/06/2011	Fornitura e posa in opera di manto impermeabile, in opera a qualsiasi altezza, in multistrato (sottostrato e strato a vista o sotto protezione pesante) di due strati di guaina pref ... altro occorre per dare il lavoro finito in opera a							
	<b>A RIPORTARE</b>							93'753,96

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							93'753,96
	perfetta regola d'arte. - doppia guaina armata con poliestere mm 4+4 come mq. art.E 02.34a escluso bagni					122,63		
	SOMMANO mq					122,63	39,77	4'877,00
8 E 11.50 30/06/2011	Fornitura e posa in opera di pavimentazione solare in lastre di Corsi o di Cavallino dello spessore di cm 4, in opera con idoneo sottofondo di tufina dello spessore sino a cm. 5/1 ... tarda, disposti a giunti riempiti con boiaccia di cemento a qli 4,00 a qualunque altezza compreso ogni onere e magistero. come mq.art. E 11.12					122,63		
	SOMMANO mq					122,63	36,75	4'506,65
9 E 04.39 ARCA 06/07/2011	Copertina di cemento pressovibrato con idrofuco, per muretti dello spessore fino a cm 30, lunghezza cm 100, a protezione dei parapetti dei lastrici solari, con fronti lisci e gocciolatoio nelle due parti aggettanti, accuratamente lisciata su tutte le facce in vista. cordoli delle terrazze	8,00	23,55			188,40		
		10,00	10,35			103,50		
		2,00	10,00			20,00		
		2,00	10,50			21,00		
		10,00	1,30			13,00		
		12,00	1,50			18,00		
	Parziale ml					363,90		
	torrini scala	4,00	25,00			100,00		
		2,00	9,00			18,00		
	Parziale ml					118,00		
	SOMMANO ml					481,90	12,00	5'782,80
10 E 11.46 ARCA 01/03/2018	Rivestimento termico a "cappotto" per esterni di facciata e per soffitti di porticati o avancorpi di fabbricati in aggetto, con sistema certificato e fornito da aziende delle migl ... sa esecutrice ed oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante, ad esclusione dei ponteggi che saranno compensati a parte. prospetto lato ingressi	4,00	23,55		13,200	1'243,44		
		2,00	10,60		10,000	212,00		
		10,00	1,50		3,000	45,00		
	scala angolo	2,00	5,00		10,000	100,00		
	testate	2,00	10,35		13,200	273,24		
	prospetto posteriore	4,00	23,55		13,200	1'243,44		
		2,00	10,20		10,000	204,00		
	muri laterali terrazzo ad angolo	2,00	10,00		3,000	60,00		
	Parziale mq					3'381,12		
	- a detrarre prosp. lato ingressi finestre	76,00		1,200	1,400	-127,68		
		20,00		0,700	1,400	-19,60		
	porta finestra	10,00		0,900	2,400	-21,60		
	porte cavedi	10,00		0,700	2,100	-14,70		
	- prospetto lato posteriore *(par.ug.=2*32+17)	81,00		1,200	1,400	-136,08		
	porta finestra	19,00		1,200	2,400	-54,72		
		5,00		0,900	2,400	-10,80		
	- testate finestrini	8,00		0,700	1,400	-7,84		
	Parziale mq					-393,02		
	-A detrarre balconi chiusi							
	lato ingressi *(lung.=1,3+3,55)	28,00	4,85		3,000	-407,40		
	lato posteriore	13,00	5,20		3,000	-202,80		
	*(lung.=2,7+1,6)		4,30		3,000	-12,90		
	Parziale mq					-623,10		
	Sommano positivi mq					3'381,12		
	Sommano negativi mq					-1'016,12		
	SOMMANO mq					2'365,00	58,00	137'170,00
	<b>A RIPORTARE</b>							246'090,41



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							296'273,00
	pluviali terrazze	8,00			17,500	140,00		
		2,00			14,200	28,40		
	pluviali torino scala	5,00			4,000	20,00		
	SOMMANO ml.					188,40	23,50	4'427,40
15 E 02.57b 06/07/2011	Rimozione di infissi, lucernai, vetrate di qualunque forma e specie, incluse mostre, telai, controtelai ecc. anche se incompleti. Sono compresi: la necessaria assistenza muraria, il ... voro finito in opera a perfetta regola d'arte. - Rimozione di infisso senza recupero con fatturazione minima di mq. 1,00 finestre scale *(par.ug.=5*4)	20,00		1,800	0,500	18,00		
		6,00		0,800	1,500	7,20		
	testate finestrini	8,00		0,700	1,400	7,84		
	Parziale mq					33,04		
	- prosp. lato ingressi finestre	76,00		1,200	1,400	127,68		
		20,00		0,700	1,400	19,60		
	porta finestra	10,00		0,700	2,400	16,80		
	porte cavedi	10,00		0,700	2,100	14,70		
	- prospetto lato posteriore	81,00		1,200	1,400	136,08		
	porta finestra	19,00		1,200	2,400	54,72		
		5,00		0,900	2,400	10,80		
	- testate finestrini	8,00		0,700	1,400	7,84		
	Parziale mq					388,22		
	SOMMANO mq					421,26	26,20	11'037,01
16 E 17.04 ARCA NS 16/03/2018	Fornitura e posa in opera di infisso esterno ad uno o più battenti in profilati di PVC, costituito da: telaio fisso zincato alle murature realizzato con profilo a sezione di dimens ... erminazione del sistema a cappotto in profili di alluminio, della stessa colorazione dell'infisso o a scelta della D.L. stessa quantità voce precedente art. E 02.57b					421,26		
	SOMMANO mq					421,26	280,00	117'952,80
17 E 19.05b 06/07/2011	Fornitura e posa in opera di coprigiunto verticale con profilo portante in lamiera di ferro zincato preverniciato leggero e alette di ancoraggio perforate, su strutture in C.A. per ... enti pari minimo a m 2.00 - coprigiunto per esterni in lamiera di ferro zincato, spessore 15/10 di mm, sviluppo cm 10							
	coprigiunto verticale	4,00			18,500	74,00		
		4,00			15,500	62,00		
	coprigiunto orizzontale	4,00			11,000	44,00		
	SOMMANO ml					180,00	21,00	3'780,00
18 E 16.50a 06/07/2011	Fornitura e posa in opera su opere in ferro già preparate di pittura antiruggine di fondo dato a pennello fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto eseguito a q ... re per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Applicazione su opere in ferro di antiruggine all'ossido di ferro							
	box lato posteriore	34,00		2,000	2,100	142,80		
	box testate	2,00		2,000	2,100	8,40		
	box lato ingressi	18,00		2,000	2,100	75,60		
	finestre box	38,00		2,000	0,600	45,60		
		4,00		1,350	0,600	3,24		
	porte cavedi	10,00		0,700	2,000	14,00		
	finestrini vano tecnico	5,00		0,500	0,500	1,25		
	SOMMANO mq					290,89	10,30	2'996,17
19 E 02.44a 07/07/2011	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l' ... presidio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozione senza recupero riv. bagno (4.00+1.70+1.70+0.70+0.40+2.20+1.30)		12,00		2,000	24,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					24,00		436'466,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					24,00		436'466,38
	riv.wc(1.50+3.50+1.20+2.40+0.40+1.10))		10,10		2,000	20,20		
	SOMMANO mq					44,20	11,50	508,30
20 E 02.60a 07/07/2011	Rimozione di reti di distribuzione di carico, scarico e terminali di impianti idrico sanitario (apparecchi sanitari o corpi radianti) ricadenti all'interno del singolo ambiente. Es ... n opera a perfetta regola d'arte. (valutato per pezzo sanitario). Rimozione di tubazioni e apparecchi igienico sanitari bagni wc					4,00 4,00		
	SOMMANO cad.					8,00	52,50	420,00
21 I 01.01c 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazione di apparecchi igienico-sanitari con acqua calda o fredda, (solo fredda sino alla cassetta di scarico del vaso a sedere) ... i onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. bagni wc					4,00 4,00		
	SOMMANO cad.					8,00	94,50	756,00
22 I 01.03a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di apparecchi igienico sanitari eseguito dall'apparecchio fino all'innesto con il collettore sub-orizzontale eseguito in tubaz ... i onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. bagni wc					4,00 4,00		
	SOMMANO cad.					8,00	79,60	636,80
23 E 12.24a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di monocottura di prima scelta, da cm 20x20, 30x30, 40x40, 20x40 o commerciali posato a cassero su massetto fratazzato a sabbia ... erficie a posa ultimata e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - monocoloro bagni bagni wc		4,00 1,70 3,50	1,450 0,600 1,200		5,80 1,02 4,20		
	SOMMANO mq					11,02	35,40	390,11
24 E 15.01 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica smaltata monocottura, 1° scelta, pasta rossa con superficie liscia o semilucida poste in oper ... essario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Piastrelle monocottura delle dimensioni cm 20 x 20 o 20 x 25 stesse quantità rif.art.E 02.44a					44,20		
	SOMMANO mq					44,20	33,90	1'498,38
25 I 02.01b 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato ... dizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. bagni wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	200,00	400,00
26 I 02.03a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di colonna in porcellana vetrificata per lavabo. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. bagni					1,00		
	<b>A RIPORTARE</b>					1,00		441'075,97

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>					1,00		441'075,97
	SOMMANO cad.					1,00	95,00	95,00
27 I 02.05 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua ... 2-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. bagni					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	200,00	200,00
28 I 02.06 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete e comprensivo di allet ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. bagni wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	263,44	526,88
29 I 02.13 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico per il lavaggio di vaso igienico del tipo da installare a parete in alto a vista, senza coperchio, in porcellana vetrificata, (vitr ... 542-4543: Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L. il rifiuto dei materiali stessi. bagni wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	98,00	196,00
30 I 02.18 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in vetroresina delle dimensioni standard di mercato di circa cm 170x70 del tipo metacrilato rinforzato con fibra di vetro dello spessore ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. bagni					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	350,00	350,00
31 I 02.19a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in gres porcellanato bianco, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni di allaccio, con ... portare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni standard di mercato di circa cm 75x75. wc					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	175,00	175,00
32 I 04.04a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di batteria per vasca o doccia del tipo ad incasso in ottone tipo pesante cromato, realizzata nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 ... ffione ed i relativi collegamenti. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. con braccio a parete per vasca. bagni wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	136,90	273,80
33 I 04.05a 07/07/2011	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalen ... a e fredda, di bocca di erogazione. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone. bagni wc					1,00 1,00		
	SOMMANO cad.					2,00	90,50	181,00
	<b>A RIPORTARE</b>							443'073,65

