

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di recupero e risanamento alloggi ERP in Ceglie M.ca alla via Ciraci - lotto 5

COMMITTENTE: ARCA Nord Salento

Brindisi, 18/06/2018

IL TECNICO
Arch. Vito Gianluca Tucci

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							23'246,25
	LAVORI A MISURA							
2 E.022.004.b 15/02/2018	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie: rimozione totale d ... coperture installate a protezione dagli agenti atmosferici. Per ogni mq di superficie ricostruita e uno spessore di cm 3 marcapiani	4,00	40,00		0,300	48,00		
	SOMMANO mq					48,00	89,30	4'286,40
3 E.011.046 ARCA 04/10/2017	Rivestimento termico a "cappotto" per esterni di facciata e per soffitti di porticati o avancorpi di fabbricati in aggetto, con sistema certificato e fornito da aziende delle migli ... esecutrice ed oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante, ad esclusione dei ponteggi che saranno compensati a parte.							
	perimetro lotto scala A alloggio sinistro		23,84		10,400	247,94		
	perimetro alloggio tipo *(lung.=1,6+3,14+1,6+3,46+,4+3,84+3,84+,4+2,36+1,6+4,24+3,4)	3,00	29,88		10,400	932,26		
	testata alloggio tipo		10,64		10,400	110,66		
	A detrarre infissi	6,00	0,40		0,600	-1,44		
	(par.ug.=3*16)	48,00	1,25		1,300	-78,00		
		18,00	0,75		2,300	-31,05		
		21,00	0,60		1,300	-16,38		
		18,00	0,70		2,000	-25,20		
		3,00	1,25		2,300	-8,63		
		3,00	0,65		2,300	-4,49		
	balconi muro attico sopra balconi	3,00	5,40			-16,20		
		3,00	3,86			-11,58		
	soffitto porticati		6,00	9,900		59,40		
			3,50	9,900		34,65		
	Sommano positivi mq					1'384,91		
	Sommano negativi mq					-192,97		
	SOMMANO mq					1'191,94	60,00	71'516,40
4 E.016.010 ARCA 08/06/2018	Malta cementizia monocomponente a presa normale per la rasatura dei vecchi intonaci cementizi e rivestimenti plastici, per la lisciatura di pareti interne ed esterne lievemente irr ... rato dello spessore di mm. 4. Il prodotto, dopo l'applicazione dovrà essere rifinito con fratazzo di spugna inumidito. Torino scale *(lung.=8,2+8,2+(,8+,2+1,1)*4)*(H/peso=(4,00+2,00)/2)	2,00	24,80		3,000	148,80		
	a detrarre porte terrazzo	4,00	0,80		2,100	-6,72		
	muro d'attico interno *(lung.=3,6+1,3+3,8+,1+3+1,5+10,64+3,7+1,3+2,7+,1+4+,8)	3,00	36,54		1,200	131,54		
	(lung.=2,7+3)	2,00	5,70		1,200	13,68		
		2,00	2,80		1,200	6,72		
			0,90		1,200	1,08		
	(lung.=9,9+6+6)		21,90		1,200	26,28		
	muro d'attico esterno *(lung.=6+6)	2,00	12,00		1,200	28,80		
	(lung.=,8+2,6)	3,00	2,26		1,200	8,14		
			3,40		1,200	4,08		
		3,00	9,52		1,200	34,27		
		3,00	7,32		1,200	26,35		
	vano scala	4,00	2,26		14,800	133,79		
		4,00	3,00		1,200	14,40		
	a detrarre infissi scala *(lung.=27+28)	2,00	55,00	0,300	1,000	-33,00		
	Parapetti balconi:							
	Prospetto principale *(lung.=(3,46+1,3)*2)	9,00	9,52		1,200	102,82		
		3,00	6,07		1,200	21,85		
	Prospetto posteriore *(lung.=(2,36+1,30)*2)	9,00	7,32		1,200	79,06		
	Piano terra: scala A *(lung.=9,9+2,7+16,8+9,9+6,8+1,8+1,8+,3+4*2+3*1,2)		61,60		4,000	246,40		
	Scala B *(lung.=9,9+10,44+1,8+1,8+10,44+9,9+10,37+1,5*4+10,37)		71,02		4,000	284,08		
	A R I P O R T A R E					1'272,42		99'049,05

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1'272,42		99'049,05
	veletta	2,00	6,00		1,200	14,40		
		2,00	3,47		1,200	8,33		
	A detrarre porte piano terra	9,00	0,90		2,100	-17,01		
	box	11,00	2,20		2,700	-65,34		
	finestre box	11,00	2,40		0,800	-21,12		
	finestre locali	3,00	0,80		0,800	-1,92		
		3,00	1,60		0,800	-3,84		
	portoni	2,00	1,20		2,100	-5,04		
	Sommano positivi mq.					1'334,87		
	Sommano negativi mq.					-153,99		
	SOMMANO mq.					1'180,88	6,00	7'085,28
5 E.016.017 08/06/2018	Fornitura e posa in opera di finitura per intonaco premiscelato cementizio (tonachino) con pigmenti colorati, di spessore sino a 2 mm, compresa l'esecuzione dei raccordi negli ango ... i posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Vedi voce n° 4 [mq. 1 180.88]					1'180,88		
	SOMMANO mq					1'180,88	9,60	11'336,45
6 E.016.041 18/06/2018	Fornitura e posa in opera di idropittura tempera di superfici interne, intonacate a civile o lisciate a gesso, già preparate, comprendente le seguenti lavorazioni: carteggiatura fi ... eriali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. sottobalconi	3,00	1,20	5,700		20,52		
		9,00	1,60	3,800		54,72		
		9,00	1,60	2,700		38,88		
	piano terra	4,00	1,60	6,800		43,52		
		6,00	0,40	3,800		9,12		
	solaio collegamento terrazzi	2,00	1,50	2,300		6,90		
	SOMMANO mq					173,66	5,80	1'007,23
7 E.021.001.b0 2 12/06/2018	Fornitura e posa in opera di lastre rettangolari con faccia vista e coste levigate, per soglie, davanzali, imbotti e scale, compreso la formazione del o dei gocciolatoi della sezio ... tero occorrente per davanzali, copertine, stipiti, architravi e scale. Spessore 3 cm Travertino chiaro Rapolato o Romano Parapetti balconi *(lung.=3,5+1,6) (lung.=2,4+1,6)	9,00	5,10	0,300		13,77		
		9,00	4,00	0,300		10,80		
		3,00	5,70	0,300		5,13		
	SOMMANO mq.					29,70	109,20	3'243,24
8 E.009.001.e 19/09/2016	Fornitura e posa in opera di scossalina, per la copertura di parapetti, in lamiera zincata da 8/10 di mm. Compreso i pezzi speciali, angoli ecc., gli oneri per il taglio, la sagoma ... occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte: - Scossalina in lamiera zincata da 8/10 di sviluppo cm 50 muro d'attico *(lung.=6+6+9,4+1) (lung.=,7+6,5+1+3,5+3,5+1+6,5+1) (lung.=1,5+2,2+1,5)		22,40			22,40		
		3,00	23,70			71,10		
		2,00	10,20			20,40		
		2,00	2,50			5,00		
		2,00	5,20			10,40		
	SOMMANO ml.					129,30	20,00	2'586,00
9 E.016.050.a 12/06/2018	Fornitura e posa in opera su opere in ferro già preparate di pittura antiruggine di fondo data a pennello fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto eseguito a q ... re per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Applicazione su opere in ferro di antiruggine							
	A R I P O R T A R E							124'307,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							124'307,25
	all'ossido di ferro							
	porte piano terra	9,00	0,90		2,100	17,01		
	box	11,00	2,20		2,700	65,34		
	finestre box	11,00	2,40		0,800	21,12		
	finestre locali	3,00	0,80		0,800	1,92		
		3,00	1,60		0,800	3,84		
	SOMMANO mq					109,23	10,30	1'125,07
10 I.002.010 ARCA 12/06/2018	Fornitura e posa in opera di Kit per la trasformazione della cassetta di scarico per il lavaggio del vaso igienico (tipo PROHYDRO), con dispositivo di risciacquamento a due quantit ... per il raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. bagni					21,00		
	SOMMANO cad					21,00	70,00	1'470,00
11 E.019.005.b 12/06/2018	Fornitura e posa in opera di coprighiunto verticale con profilo portante in lamiera di ferro zincato preverniciato leggero e alette di ancoraggio perforate, su strutture in C.A. per ... i minimo a m 2.00: - Coprighiunto verticale per esterni in lamiera di ferro zincato, spessore 15/10 di mm, sviluppo cm 10	2,00			14,500	29,00		
		2,00			10,600	21,20		
	SOMMANO ml					50,20	20,00	1'004,00
12 E.002.062.a 15/02/2018	Rimozione di tubazioni costituenti parti di reti di impianti di carico o scarico (acque meteoriche, idrico, gas, e fognanti di qualsiasi materiale e diametro) escluso tubazioni in ... l lavoro finito a regola d'arte. rimozione di pluviali e canali di gronda, comprese eventuali cassette di convogliamento Rimozione pluviali	8,00	14,00			112,00		
	SOMMANO m					112,00	12,60	1'411,20
13 F.003.001.a 04/10/2017	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, serie SN 4, conforme alle norme UNI EN 1401-1 per smaltimento acque meteoriche, con giunti a bicchiere, compreso staffe o dispositivi di fissaggio. Diametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2 Sostituzione pluviali	8,00	14,00			112,00		
	SOMMANO m					112,00	23,50	2'632,00
14 E.002.034a 22/03/2013	Rimozione di pavimenti in ceramica , marmette ,pietrini o Corsi di qualsiasi dimensione e natura, compresa la demolizione del sottostante massetto di allettamento . Eseguita a qu ... za di m.50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione senza recupero - lotto 5 - bagni	5,00	1,70	1,700		14,45		
		5,00	2,30	1,250		14,38		
	SOMMANO mq					28,83	12,00	345,96
15 E.002.044a 22/03/2013	Rimozione di rivestimenti in piastrelle maiolicate di qualsiasi dimensione, compresa la rimozione della sottostante malta o collante. Eseguita a qualsiasi piano, a mano e/o con l' ... presidio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozione senza recupero - lotto 5 - bagni *(lung.=4,00+1,25+2,3+1,7+1,7) a detrarre porta a detrarre vasca	5,00	10,95		1,800	98,55		
		5,00	0,80		1,800	-7,20		
		5,00	1,70		0,500	-4,25		
	A R I P O R T A R E					87,10		132'295,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					87,10		132'295,48
	a detrarre finestra	5,00	0,60		0,800	-2,40		
	Sommano positivi mq					98,55		
	Sommano negativi mq					-13,85		
	SOMMANO mq					84,70	11,00	931,70
16 E.002.060a 22/03/2013	Rimozione di reti di distribuzione di carico, scarico e terminali di impianti idrico sanitario (apparecchi sanitari o corpi radianti) ricadenti all'interno del singolo ambiente. Es ... opera a perfetta regola d'arte. (valutato per pezzo sanitario). Rimozione di tubazioni e apparecchi igienico sanitari - lotto 5 - bagni *(par.ug.=5*5)	25,00				25,00		
	SOMMANO cad.					25,00	50,00	1'250,00
17 E.008.006.a 18/06/2018	Fornitura e posa in opera di massetto di sottofondo leggero, adatto a ricevere la posa di pavimenti, guaine, etc. anche sensibili all'umidità, a base di argilla espansa (assorbimen ... eso, battuto, spianato e lisciato nello spessore minimo di 5 cm, in opera. Massetto di sottofondo dello spessore di cm 5 Vedi voce n° 14 [mq 28.83]					28,83		
	SOMMANO mq					28,83	17,77	512,31
18 E.012.023a 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di pavimento in piastrelle di monocottura di prima scelta, da cm 20x20, 30x30, 40x40, 20x40 o commerciali posato a cassero su massetto fratazzato a sabbia ... rficie a posa ultimata e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - monocoloro Vedi voce n° 14 [mq 28.83]					28,83		
	SOMMANO mq					28,83	35,40	1'020,58
19 E.015.001 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di rivestimento di pareti interne in piastrelle di ceramica smaltata monocottura, 1° scelta, pasta rossa con superficie liscia o semilucida poste in oper ... ssario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Piastrelle monocottura delle dimensioni cm 20 x 20 o 20 x 25 Vedi voce n° 15 [mq 84.70]					84,70		
	SOMMANO mq					84,70	33,90	2'871,33
20 I.001.001a 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di punto attacco per alimentazione di apparecchi igienico-sanitari con acqua calda o fredda, (solo fredda sino alla cassetta di scarico del vaso a sedere) ... onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. Vedi voce n° 16 [cad. 25.00]					25,00		
	SOMMANO cad.					25,00	88,60	2'215,00
21 I.001.003a 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di punto attacco per scarico di apparecchi igienico sanitari eseguito dall'apparecchio fino all'innesto con il collettore sub-orizzontale eseguito in tubaz ... onere e magistero. per ambienti con gruppi di servizio con un numero di apparecchi da 1 a 5, per apparecchio igienico. Vedi voce n° 16 [cad. 25.00]					25,00		
	SOMMANO cad.					25,00	72,30	1'807,50
22	Fornitura e posa in opera di lavabo in porcellana vetrificata (vitreus-							
	A R I P O R T A R E							142'903,90

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							142'903,90
I.002.001b 22/03/2013	china), installato su due mensole a sbalzo in ghisa smaltata, completo di fori per la rubinetteria, collegato ... izio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	187,54	937,70
23 I.002.003 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di colonna in porcellana vetrificata per lavabo. delle dimensioni di cm 65x50 con tolleranza in meno o in più di cm 2. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	95,05	475,25
24 I.002.005 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di bidet in porcellana vetrificata (vitreous-china) a pianta di forma variabile o comunque conforme ai prodotti in uso nel mercato, con erogazione d'acqua ... 2-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	200,19	1'000,95
25 I.002.006 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di vaso igienico in porcellana vetrificata (vitreous-china) del tipo ad aspirazione o a cacciata con scarico a pavimento o a parete e comprensivo di allet ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	263,44	1'317,20
26 I.002.010 23/03/2015	Fornitura e posa in opera di cassetta di scarico a 2 quantità per il lavaggio del vaso igienico, del tipo da incasso a parete (non in vista), realizzata a monoblocco con materiale ... per il raccordo tra tubo di risciacquamento e vaso. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	218,06	1'090,30
27 I.002.017a 23/03/2015	Fornitura e posa in opera di piatto per doccia in gres porcellanato bianco, completo di piletta e griglia di scarico ad angolo, cromate, di raccordo alle tubazioni di allaccio, con ... ortare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. delle dimensioni standard di mercato di circa cm 75x75. Lotto 5					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	174,89	349,78
28 I.002.016 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di vasca da bagno in vetroresina delle dimensioni standard di mercato di circa cm 170x70 del tipo metacrilato rinforzato con fibra di vetro dello spessore ... 42-4543. Le eventuali imperfezioni o difetti possono comportare, a giudizio della D.L., il rifiuto dei materiali stessi. - lotto 5 - bagni					3,00		
	SOMMANO cad.					3,00	344,56	1'033,68
29	Fornitura e posa in opera di batteria per vasca o doccia del tipo ad							
	A R I P O R T A R E							149'108,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							149'108,76
I.004.004a 22/03/2013	incasso in ottone tipo pesante cromato, realizzata nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 ... fione ed i relativi collegamenti. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. con braccio a parete per vasca. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	136,90	684,50
30 I.004.011 23/03/2015	Fornitura e posa in opera di braccio doccia con soffione rotante per apertura-chiusura, del tipo cromato, e regolazione del getto. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. lotto 5					2,00		
	SOMMANO cad.					2,00	57,30	114,60
31 I.004.005a 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per lavabo in ottone del tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalen ... e fredda, di bocca di erogazione. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Scarico con comando a pistone. - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	90,50	452,50
32 I.004.007b 22/03/2013	Fornitura e posa in opera di gruppo monoforo per bidet in ottone tipo pesante cromato, realizzato nel rispetto delle norme UNI EN 200, UNI EN 246, UNI EN 248 o delle equivalenti no ... relativo scarico con comando automatico a pistone. E' compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. Senza scarico - lotto 5 - bagni					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	93,85	469,25
33 E.001.031 04/10/2017	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10 ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. Macerie rivenienti dalle varie opere di demolizione Vedi voce n° 2 [mq 48.00] Vedi voce n° 13 [m 112.00] Vedi voce n° 14 [mq 28.83] Vedi voce n° 15 [mq 84.70]	3,14	0,11	0,030 0,110 0,020 0,020		1,44 4,26 0,58 1,69		
	SOMMANO mc					7,97	26,00	207,22
34 E.001.033.f 15/02/2018	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discari ... i a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. calcestruzzo cementizio armato Vedi voce n° 2 [mq 48.00] Vedi voce n° 14 [mq 28.83] Vedi voce n° 15 [mq 84.70]			0,030 0,020 0,020	15,000 15,000 15,000	21,60 8,65 25,41		
	SOMMANO q.li					55,66	3,35	186,46
35 E.001.033.g 08/06/2018	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discari ... e. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. rifiuti misti, PVC, guaine, gomma, nylon Vedi voce n° 12 [m 112.00]	3,14	0,11	0,110		4,26		
	A R I P O R T A R E					4,26		151'223,29

