



# ARCA NORD SALENTO

## BRINDISI

### PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 49 del Reg.	OGGETTO: Approvazione Conto Consuntivo 2018 relazione tecnica amministrativa e relativi allegati.
Data 02/08/2019	

L'anno 2019 il giorno 2 del mese di AGOSTO alle ore 12:30 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell' Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare – Nord Salento di Brindisi, sita in Via G.B.Casimiro n° 27. Il Dott. Cosimo Casilli nominato AMMINISTRATORE UNICO con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.° 291 del 14/05/2018, assistito dal Geom. Vittorio SERINELLI, Direttore Generale Facente Funzione, con funzioni di Segretario, ha adottato con i pieni poteri di cui al su richiamato decreto la seguente deliberazione.

### L'AMMINISTRATORE UNICO

**Preso** atto che:

con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.33 del 19/12/2018 è stato approvato il Rendiconto (Conto Consuntivo) dell'esercizio finanziario 2017;

con Delibera Commissariale n.3 del 03/01/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2018/2020;

**Premesso** che il rendiconto della gestione è composto al conto del bilancio, dal conto economico e dal conto patrimoniale così come previsto dal D.Lgs. 118/2011;

**Preso** atto che:

la gestione si è svolta in conformità ai principi contabili della competenza finanziaria;

con Provvedimento dell'Amministratore Unico n.39 del 12/07/2019 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. 118/2011;

con deliberazione commissariale n. 31 del 09/11/2017 si è proceduto alla riclassificazione delle singole voci dell'attivo e del passivo dello stato patrimoniale chiuso il 31/12/2015 nel rispetto del D.M. 10/10/1986, secondo l'articolazione prevista dallo stato patrimoniale di cui all'allegato 4/3 del D.Lgs. n.118/2011 e s.m. con il relativo raccordo delle voci tra il vecchio e nuovo

**Visto** il Rendiconto per l'esercizio finanziario 2018 reso dal Tesoriere di questo Istituto, BANCA POPOLARE DI PUGLIA E BASILICATA –Filiale di Brindisi;

**Visto** il rendiconto della gestione 2018 redatto secondo lo schema e il rispetto dei principi che impone il D.L.n.118/2011 della competenza finanziaria, criterio di imputazione delle obbligazioni perfezionate attive e passive (impegni ed accertamenti) all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza, che si allega al presente atto;

**Visti** il conto economico-patrimoniale redatti secondo i modelli previsti dall'allegato n. 10 al [D.Lgs. 118/2011](#) , avente funzione conoscitiva che si allega al presente atto;

**Considerato** che nel Consuntivo in esame risultano comprese le entrate riscosse e le spese pagate nell'esercizio cui si riferiscono;

**Preso** atto che il conto di bilancio dell'esercizio 2018 si chiude con un avanzo di amministrazione di € 18.094.266,93 che decurtato dalla parte accantonata di € 17.765.262,13 determina un risultato di amministrazione in avanzo di € 329.004,80;

**Vista** la relazione amministrativa e tecnica, illustrativa dei dati consuntivi dell'esercizio 2018 allegata alla presente deliberazione;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio finanziario e del direttore f.f.;

**Acquisiti** i pareri di in ordine all'inesistenza di debiti fuori bilancio alla data del 16/07/2019 rilasciati dai responsabili di settore;

**Vista** la relazione al conto consuntivo 2018 del Collegio dei Revisori dei Conti del 01.08.2019 acquisita in data 01.08.2019 protocollo ARCA NORD SALENTO n.7668 , con la quale prende atto delle risultanze contabili del Conto Consuntivo 2018, e relativi allegati, esprimendo parere favorevole;

Con i poteri conferiti con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.291 del 14/05/2018;

## **DELIBERA**

*Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate e confermate*

1. **Di approvare** lo schema del Rendiconto della Gestione relativo all'esercizio finanziario 2018, composto dal Conto del Bilancio, Conto Economico e Conto Patrimoniale, redatti secondo lo schema di cui all'allegato 10 del D.Lgs. n. 118/2011 avente funzione conoscitiva allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
2. **Di dare atto** che il conto di bilancio dell'esercizio 2018 si chiude con un avanzo di amministrazione di € 18.094.266,93 che decurtato dalla parte accantonata di € 17.765.262,13 determina un risultato di amministrazione in avanzo di € 329.004,80, così come si evince dal seguente prospetto riassuntivo della gestione finanziaria:

**ARCA NORD SALENTO**

VIA CASIMIRO

72100 BRINDISI (BR)

**PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL  
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE  
AL 31/12/2018**

		GESTIONE		TOTALE
		RESIDUI	COMPETENZA	
Fondo di cassa al 1/1/2018				122.551,94
RISCOSSIONI	(+)	2.948.948,17	5.450.819,41	8.399.767,58
PAGAMENTI	(-)	1.798.714,36	5.120.670,57	6.919.384,93
<b>SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2018</b>	<b>(=)</b>			<b>1.602.934,59</b>
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
<b>FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE 2018</b>	<b>(=)</b>			<b>1.602.934,59</b>
RESIDUI ATTIVI	(+)	17.238.892,00	4.013.450,27	21.252.342,27
di cui:				
- derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze		0,00	0,00	0,00
- derivanti da accertamenti		17.238.892,00	4.013.450,27	21.252.342,27
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.751.469,54	2.089.952,63	3.841.422,17
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)			505.693,44
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)			413.894,32
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2018 (A)</b>	<b>(=)</b>			<b>18.094.266,93</b>

**Composizione del risultato di amministrazione al 31/12/2018**

<b>Parte accantonata</b>		
Fondo svalutazione crediti al 31/12/2018		17.365.262,13
Fondo anticipazione liquidità DL.35		0,00
Fondo perdite società partecipate		0,00
Fondo contenzioso		300.000,00
Altri fondi e accantonamenti al 31/12/2018		100.000,00
<b>Totale parte accantonata (B)</b>		<b>17.765.262,13</b>
<b>Parte vincolata</b>		
Vincoli derivanti da leggi e dai principi contabili		0,00
Vincoli derivanti da trasferimenti		0,00
Vincoli derivanti dalla contrazione di mutui		0,00
Vincoli formalmente attribuiti dall'ente		0,00
Altri vincoli da specificare		0,00
<b>Totale parte vincolata (C)</b>		<b>0,00</b>
<b>Parte destinata agli investimenti</b>		<b>0,00</b>
<b>Totale parte destinata agli investimenti (D)</b>		<b>0,00</b>
<b>Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)</b>		<b>329.004,80</b>
Se E è negativo, tale importo è iscritto tra le spese del bilancio di previsione dell'esercizio 2019 come disavanzo da ripianare		

3. **Di prendere atto** delle dichiarazioni dei singoli Responsabili;
4. **Visto** il parere favorele del Responsabile del Settore finanziario;
5. **Visto** il parere favorevole del Direttore F.F.;
6. **Vista** la relazione al conto consuntivo 2018 del Collegio dei Revisori dei Conti del 01.08.2019 acquisita in data 01.08.2019 protocollo ARCA NORD SALENTO n.7668 , con la quale prende atto delle risultanze contabili del Conto Consuntivo 2018, e relativi allegati, esprimendo parere favorevole;
7. **Di Approvare** la relazione sulla gestione dell'esercizio 2018, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
8. **Di trasmettere** presente deliberazione e relativi allegati:
  - alla Presidenza della Giunta Regionale;
  - all'Assessorato URB. – A.T. ed Edilizia Residenziale della Regione Puglia;
  - all'Assessorato al Bilancio della Regione Puglia;
  - al Dirigente del Settore Edilizia Residenziale Pubblica della Regione Puglia;
  - al Dirigente del Settore Bilancio della Regione Puglia;

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, iene sottoscritto dall'Amministratore Unico e dal Direttore Generale.

AMMINISTRATORE UNICO  
F.to Dott. Cosimo Casilli

Direttore Generale Facente  
Funzione  
F.to Geom. Vittorio SERINELLI

---

**Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00**

Il Responsabile del Settore  
F.to Tiziana BIANCO

Il Responsabile del Settore  
Finanziario  
F.to Tiziana BIANCO

---

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

---

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 02/08/2019 e vi rimarrà quindici giorni.

Direttore Generale Facente  
Funzione  
F.to Geom. Vittorio SERINELLI