



ARCA NORD SALENTO

BRINDISI

PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO

N. 50 del Reg.	OGGETTO: Bilancio di previsione 2019/2021- Variazione e salvaguardia controllo degli equilibri di bilancio e dell'assestamento generale.
Data 05/08/2019	

L'anno 2019 il giorno 5 del mese di AGOSTO alle ore 12:15 in Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell' Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare – Nord Salento di Brindisi, sita in Via G.B.Casimiro n° 27. Il Dott. Cosimo Casilli nominato AMMINISTRATORE UNICO con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.° 291 del 14/05/2018, assistito dal Geom. Vittorio SERINELLI, Direttore Generale Facente Funzione, con funzioni di Segretario, ha adottato con i pieni poteri di cui al su richiamato decreto la seguente deliberazione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO :

- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 24 del 27/03/2019 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2019/2021 secondo lo schema di cui al d.l. n. 118/2011;
- che con Provvedimento dell'Amministratore Unico n. 49 del 02/08 /2019 è stato approvato il rendiconto dell'esercizio finanziario 2018;

Visto il D. Lgs. N. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e dei loro organismi;

-che al fine di assicurare il mantenimento del pareggio di bilancio, nel caso di avvenute variazioni sugli stanziamenti di entrata e di spesa, è necessario effettuare per ciascun anno l'Assestamento Generale.

- che in tal caso , l'Amministratore Unico con proprio provvedimento approva l'Assestamento Generale di Bilancio.

RILEVATO:

- che bisogna procedere all'assestamento di bilancio in quanto vi sono state delle variazioni sulle previsioni delle entrate del 2019 , come di seguito elencate:

1) Con nota prot.n.7556 del 29/07/2019 e atto n.447 del 26/07/2019, il Direttore ha effettuato una ricognizione dei canoni a tutto giugno 2019 dalla quale risultano minori entrate per

l'Agenzia pari a €.463.894,56 dal Cap.61/1 "Alloggi propri costruiti con contributo dello stato" ed €.11489,26 dal Cap.61 art.5 "Alloggi di proprietà dello stato" per un totale di - **€.475.383,82** ;

2) A seguito delle previsioni di minori entrate, di cui alla det.n.447 del 26/07/2019, previste nei Cap.61 art.1 "Alloggi propri costruiti con contributo dello stato" e Cap.61 art.5 "Alloggi di proprietà dello stato" (Capitoli che interessano la composizione del fondo crediti dubbia esigibilità) **si è ricalcolato il Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità del bilancio di competenza 2019** che era pari ad €.1.456.429,52 e in fase di assestamento si abbassa ad €.1.356.980,36 consentendo una variazione delle previsioni , in diminuzione, pari a - **€.99.449,16** sul Cap.91 art.3 " Fondo crediti di dubbia esigibilità";

3) Con nota prot.n.7515 del 26/07/2019, la Responsabile dell'Ufficio Personale ha comunicato una variazione di previsione per maggiore entrate di **+ €.52.827,52** motivo per il quale si è reso necessario generare una nuova voce di bilancio "Credito INAIL" Cap.128 art.3;

4) L'Unipol Sai ha accreditato presso l'Istituto Tesoriere l'importo di **+ €.31.000,00** per rimborso danni al fabbricato in Francavilla Fontana, somme non inserite nel Bilancio di Previsione 2019 e per le quali si rende necessario effettuare una variazione di bilancio a titolo di maggiore entrata a favore dell'Ente;

ed inoltre si sono rese necessarie le seguenti ulteriori variazioni:

5) Con nota prot.n.7566 del 30/07/2019 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico ha comunicato una variazione, in diminuzione, sulla previsione delle uscite pari a - **€.200.000,00** sul Cap.52 art.16 "Indagini tecniche, verifiche sicurezza e progettazione";

6) Con nota prot.n.7556 del 29/07/2019 il Direttore ha comunicato una variazione, in diminuzione,sulla previsione delle uscite per -**€.15.000,00** sul Cap.54 art.10 "Sistemazione archivio";

7) Con nota prot.n.7611 del 31/07/2019 il Responsabile dell'Ufficio Manutenzione ha comunicato una variazione, in diminuzione,sulla previsione delle uscite per - **€.15.000,00** sul Cap.52 art.18 "Sostituzione e manutenzione caldaie;

8) Con nota prot.n.7591 del 30/07/2019 il Responsabile dell'Ufficio Legale ha comunicato una minore previsione di uscite pari a -**€.85.565,99** sul Cap.91 art.4 "Fondo contenzioso";

9) con nota n.7411. del 23/07/2019. il Direttore ha fatto richiesta al Responsabile del settore contabilità e bilanci di una variazione in bilancio per maggiore spesa per l'esercizio 2019 per la copertura di "Acquisto di servizi per formazione e addestramento del personale dell'ente" Cap.42 art.18 per **+ €.7.000,00**, per "Gestione del sistema informatico" Cap.42 art.5 per **+ €.12.000,00** e per "Manutenzione stabili a carico ente" Cap.52 art.2 **+€.12.000,00**;

-Che non vi è alcuna necessità di revisione del fondo crediti di dubbia esigibilità dall'approvazione del conto consuntivo 2018 non esistendo un aggravamento del rischio. Infatti nell'anno in corso si sta procedendo ad una azione più incisiva circa le azioni di recupero della morosità sia per l'introduzione dell'indennizzo risarcitorio per gli occupanti abusivi il cui esito potrà essere quantificato con l'assestamento finale a novembre 2019;

- che nelle verifiche di riequilibrio/assestamento si è tenuto conto del mantenimento degli equilibri /pareggio di bilancio dando atto del permanere degli equilibri di bilancio, verificando l'attendibilità delle entrate e la congruità delle spese;

CONSIDERATO

-che si sta dando attuazione ai programmi già definiti con il Bilancio di previsione 2019/2021 la cui verifica sarà compiuta con l'ultima variazione di novembre 2019;

RITENUTO di poter procedere, per quanto sopra premesso e considerato, all'approvazione della presente deliberazione ;

Viste le variazioni riportate nell'allegato prospetto dal quale si evince che le variazioni di competenza risultano in perfetto pareggio;

VISTI gli attestati rilasciati dai responsabili di settore sull'esistenza o meno di eventuali debiti fuori bilancio e sull'assestamento generale;

VISTI i pareri di regolarità tecnico e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Finanziario e dal Direttore F.F.;

VISTO l'allegato parere dei revisori contabili reso in data 02.08.2019, acquisito agli atti di quest'Agenzia in data 05.08.2019 prot.n. 7756;

Con i poteri conferiti con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 291 del 14.05.2018;

Tutto ciò premesso;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente richiamate e confermate;

1. di apportare al bilancio dell'esercizio in corso le variazioni di fondi in termini di competenza e di cassa, tra gli interventi di spesa nell'ambito della parte corrente Tit.I del Bilancio di previsione 2019/2021 così come riportate nell'allegato prospetto di cui è parte integrante del presente atto ed il controllo sul mantenimento degli equilibri di bilancio con gli allegati prospetti;
2. Di dare atto che con la presente variazione non si altera il pareggio finanziario di Bilancio di previsione dell'esercizio 2019/2021 , che vengono rispettati tutti gli equilibri stabiliti per la copertura delle spese correnti e che l'assestamento generale assicura il permanere e l'invarianza degli equilibri generali di bilancio ;
3. Di dare atto che l'assestamento generale di bilancio conferma il permanere degli equilibri ;
4. Di apportare contabilmente le consequenziali variazioni e di trasmettere copia del presente provvedimento non appena esecutivo al Direttore e al Tesoriere per gli adempimenti competenza.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, iene sottoscritto dall'Amministratore Unico e dal Direttore Generale.

AMMINISTRATORE UNICO
F.to Dott. Cosimo Casilli

Direttore Generale Facente
Funzione
F.to Geom. Vittorio SERINELLI

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/00

Il Responsabile del Settore
F.to Tiziana BIANCO

Il Responsabile del Settore
Finanziario
F.to Tiziana BIANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito dell'Arca Nord Salento.

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente il giorno 05/08/2019 e vi rimarrà quindici giorni.

Direttore Generale Facente
Funzione
F.to Geom. Vittorio SERINELLI