



**AGENZIA REGIONALE PER LA CASA E L'ABITARE
ARCA NORD SALENTO**

OGGETTO: avviso pubblico per la formazione di un elenco di soggetti qualificati ad assumere incarichi nelle assemblee di responsabile di autogestione negli edifici E.R.P. e sociali di proprietà esclusiva di Arca Nord Salento e di Amministratori condominiali nei fabbricati a proprietà mista.

ALLEGATO "C"

AGLI ASSEGNATARI DELL'AUTOGESTIONE INTERESSATA

OGGETTO: PREVENTIVO-TIPO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI RESPONSABILE *PRO-TEMPORE* DELLA VS. AUTOGESTIONE

Il sottoscritto sig. _____ (specificare se la domanda viene presentata in qualità di persona fisica o di legale rappresentante di una Società nonché, nel caso, la denominazione della stessa), nato a _____, il _____, residente a _____ prov. ___ cap _____ via/piazza _____ n. ___ codice fiscale _____, con studio/sede in _____ prov. ___ cap _____ via/piazza _____ n. ___

- partita IVA _____

- tel. _____ cell. _____

- e-mail _____

-indirizzo pec (obbligatorio) _____;

con riferimento all'eventuale affidamento dell'incarico di Responsabile *p.t.* della vs. costituita/costituenda Autogestione,

DICHIARA

- che per lo svolgimento delle attività esplicitate nell'Atto unilaterale d'obbligo per l'espletamento dell'incarico professionale di Responsabile di Autogestione, di cui il presente preventivo costituisce parte integrante e sostanziale, il compenso mensile richiesto è di € 6,00 (euro sei) per ciascuna unità immobiliare (importo comprensivo di eventuali pertinenze quali box o cantinole), oltre oneri accessori di legge (ove dovuti delle spese di cancelleria e postali);
- espletamento di tutti gli adempimenti fiscali occorrenti (ad es., effettuare e versare con modello F24 le ritenute d'acconto; rilasciare le relative certificazioni);
- trasmissione in via telematica all'Agenzia delle Entrate le certificazioni uniche;
- consegna agli interessati le certificazioni uniche trasmesse;
- presentare, nella propria dichiarazione dei redditi con modello Redditi (già Unico), il "quadro AC");
- assemblee ordinarie e straordinarie;
- € 50,00 per presentazione dichiarazione annuale dei sostituti d'imposta con modello 770;
- per i lavori straordinari il compenso sarà concordato alla presentazione del preventivo ed in ogni caso non potrà superare il 2,5% (onori fiscali esclusi) dell'importo dei lavori.

In ossequio a quanto disposto dall'art. 20, comma 4, L.R.P. n.10/2014 e s.m.i., il sottoscritto si obbliga, ove nominato Responsabile *p.t.* della vs. Autogestione, ad espletare gli adempimenti ivi previsti, nonché a trasmettere annualmente all'Arca Nord Salento un'apposita relazione riepilogativa dell'attività svolta in merito.

In caso di nomina quale Responsabile *p.t.* della vs. Autogestione, il sottoscritto dichiara sin d'ora di accettare il suddetto incarico, senza condizione o riserva alcuna.

Ai sensi e per gli effetti del G.D.P.R. 2016/679/EU ("General Data Protection Regulation"), il sottoscritto autorizza l'Arca Nord Salento al trattamento e all'utilizzo dei dati personali riportati nel presente preventivo, ai fini dell'eventuale presentazione dello stesso nell'assemblea degli assegnatari finalizzata alla nomina di Responsabile *p.t.* dell'Autogestione interessata.

Luogo e data

Timbro e firma
